



SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA

ACTA DE FALLO DE ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 11:00 Once horas del día 29 de Enero de 2018, la suscrita Lic. Herlinda Álvarez Arreola Titular del área de Compras y Adquisiciones, en conjunto con el Mtro. Iván Enciso Romero Coordinador Administrativo y la Lic. Zayde González Martínez.- Titular del Departamento de Patrimonio esta última como área requirente, y la Lic. Laura Leonor Carrillo De la Paz Titular de la Contraloría Interna y Representante del Comité de Adquisiciones del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara, de conformidad con los Artículos 69 y 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios procedió a realizar el dictamen para la validación del Fallo de Adjudicación, en relación a la Licitación Pública Local:

BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA MENOR LOCAL LPL-07/2018

“REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DEL PREESCOLAR GRAL FRANCISCO ARCE DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA”

Para ello se procede al análisis de las propuestas formuladas por los participantes:

- **GRUPO CONSTRUCTOR XOLOT SA DE CV**
- **SONISTER SA DE CV**
- **FLOTA CONSTRUCTORA**

Para lo cual se inserta cuadro comparativo de las propuestas técnicas en el que se refiere el cumplimiento o no de los requisitos que les fueron requeridos mediante las bases de la presente licitación, así como cuadro comparativo económico en el que se advierten los precios planteados por los participantes.

DICTAMEN TÉCNICO

REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE PREESCOLAR "GENERAL FRANCISCO DE ARCE"
UBICADO EN CALLE JOSÉ GÓMEZ UGARTE 3690 COLONIA HUENTITÁN EL ALTO.

No.	descripción	Unidad	cantidad	GRUPO CONSTRUCTOR XOLOT	FLOTA CONSTRUCTORA	SONISTER SA DE CV
1	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°A muros 28.30X3.40 total mts2 96.22	m2	96.22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°B muros 28.30X3.40 total mts2 96.22	m2	96.22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°C muros 28.30X3.40 total mts2 96.22	m2	96.22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°A bóvedas	m2	89.24	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°B bóvedas 9.70x9.20 total mts2 89.24	m2	89.24	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°C bóvedas 9.70x9.20 total mts2 89.24	m2	89.24	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en baños preescolar niñas bóveda 5.10x3.15 total mts2 47.565	m2	47.565	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Esta hoja de firmas es parte integrante del Acta de Fallo de la Licitación Pública Menor Local No. BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA MENOR LOCAL LPL-07/2018 "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PREESCOLAR GRAL FRANCISCO ARCE DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" llevada a cabo en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco el día 29 de Enero de 2018.

8	Raspado, sellado, fondeado, resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en baños preescolar niños bóveda 3.70x4.80 total mts2 17.76	m2	17.76	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en consultorio dental muros 9.30x2.50 total mts2 23.25	m2	23.25	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en consultorio dental bóveda 5x2.50 total mts2 12.50	m2	12.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en fachada salón multiusos	m2	105.90	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en area común muros 85x2 total mts2	m2	170	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en fachada de salones preescolar	m2	304.80	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	Raspado, sellado y aplicación de impermeabilizante marca impac afibrado a dos manos en azotea de preescolar	m2	267.72	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	Raspado, sellado y aplicación de impermeabilizante marca impac afibrado a dos manos en azotea de CDC total mts2 100	m2	100	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Esta hoja de firmas es parte integrante del Acta de Fallo de la Licitación Pública Menor Local No. BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA MENOR LOCAL LPL-07/2018 "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DEL PREESCOLAR GRAL FRANCISCO ARCE DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" llevada a cabo en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco el día 29 de Enero de 2018.

ANÁLISIS ECONÓMICO

PARACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE PREESCOLAR "GENERAL FRANCISCO DE ARCE" UBICADO EN CALLE JOSÉ GÓMEZ UGARTE 3690 COLONIA HUENTITÁN EL ALTO.

descripción	unida d	cantidad	GRUPO CONSTRUCTOR XOLOTL		FLOTA CONSTRUCTORA		SONISTER SA DE CV	
			PRECIO UNITARI O	TOTAL	PRECIO UNITAR IO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°A muros 28.30X3.40 total mts2 96.22	m2	96.22	\$ 95.00	\$ 9,140.90	\$ 100.00	\$ 9,622.00	\$ 90.00	\$ 8,659.80
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°B muros 28.30X3.40 total mts2 96.22	m2	96.22	\$ 95.00	\$ 9,140.90	\$ 100.00	\$ 9,622.00	\$ 90.00	\$ 8,659.80
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°C muros 28.30X3.40 total mts2 96.22	m2	96.22	\$ 95.00	\$ 9,140.90	\$ 100.00	\$ 9,622.00	\$ 90.00	\$ 8,659.80
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°A bóvedas	m2	89.24	\$ 95.00	\$ 8,477.80	\$ 100.00	\$ 8,924.00	\$ 90.00	\$ 8,031.60
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°B bóvedas 9.70x9.20 total mts2 89.24	m2	89.24	\$ 95.00	\$ 8,477.80	\$ 100.00	\$ 8,924.00	\$ 90.00	\$ 8,031.60
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en preescolar salón 2°C bóvedas 9.70x9.20 total mts2 89.24	m2	89.24	\$ 95.00	\$ 8,477.80	\$ 100.00	\$ 8,924.00	\$ 90.00	\$ 8,031.60
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en baños preescolar niñas bóveda 5.10x3.15 toal mts2 47.565	m2	47.565	\$ 95.00	\$ 4,518.68	\$ 100.00	\$ 4,756.50	\$ 90.00	\$ 4,280.85
Raspado, sellado, fondeado, resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en baños preescolar niños bóveda 3.70x4.80 total mts2 17.76	m2	17.76	\$ 95.00	\$ 1,687.20	\$ 100.00	\$ 1,776.00	\$ 90.00	\$ 1,598.40
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en consultorio dental muros 9.30x2.50 toal mts2 23.25	m2	23.25	\$ 95.00	\$ 2,208.75	\$ 100.00	\$ 2,325.00	\$ 90.00	\$ 2,092.50

Esta hoja de firmas es parte integrante del Acta de Fallo de la Licitación Pública Menor Local No. BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA MENOR LOCAL LPL-07/2018 "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DEL PREESCOLAR GRAL FRANCISCO ARCE DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" llevada a cabo en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco el día 29 de Enero de 2018.

Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en consultorio dental bóveda 5x2.50 total mts2 12.50	m2	12.50	\$ 95.00	\$ 1,187.50	\$ 100.00	\$ 1,250.00	\$ 90.00	\$ 1,125.00
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en fachada salón multiusos	m2	105.90	\$ 95.00	\$ 10,060.50	\$ 100.00	\$ 10,590.00	\$ 90.00	\$ 9,531.00
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en área común muros 85x2 total mts2	m2	170	\$ 95.00	\$ 16,150.00	\$ 100.00	\$ 17,000.00	\$ 90.00	\$ 15,300.00
Raspado, sellado, fondeado y resanes de albañilería y término de pintura a dos manos en fachada de salones preescolar	m2	304.80	\$ 95.00	\$ 28,956.00	\$ 100.00	\$ 30,480.00	\$ 90.00	\$ 27,432.00
Raspado, sellado y aplicación de impermeabilizante marca impac afibrado a dos manos en azotea de preescolar	m2	267.72	\$ 110.00	\$ 29,449.20	\$ 120.00	\$ 32,126.40	\$ 96.00	\$ 25,701.12
Raspado, sellado y aplicación de impermeabilizante marca impac afibrado a dos manos en azotea de CDC total mts2 100	m2	100	\$ 110.00	\$ 11,000.00	\$ 120.00	\$ 12,000.00	\$ 96.00	\$ 9,600.00
				\$ 158,073.93		\$ 167,941.90		\$ 146,735.07
			\$ 25,291.83			\$ 26,870.70		\$ 23,477.61
			\$ 183,365.75			\$ 194,812.60		\$ 170,212.68

El área requirente asumió la responsabilidad de verificar la existencia de suficiencia presupuestal de conformidad al Artículo 50 de la Ley de Compras Gubernamentales, para cubrir la multicitada Licitación, por lo tanto, no existe inconveniente en continuar el proceso que por normativa resulte aplicable.

Una vez analizadas las propuestas presentadas por los participantes, se determina que se cuenta con motivos suficientes para considerar procedentes las propuestas presentadas por los TRES participantes de esta licitación, ya que las tres cumplen técnicamente con todas las partidas en cuanto a lo solicitado

por el área requirente tal como se muestra en el cuadro que se inserta en la parte superior, sin embargo conforme a lo previsto en el punto **10.2 inciso b)** de las bases, que a la letra dice: b) La revisión de las propuestas técnica y económica se realizará por el **área Requirente de Departamento de Patrimonio la Coordinación Administrativa** para ser emitido el dictamen correspondiente que valide la adjudicación, utilizando el sistema de evaluación Binario, mediante el cual sólo se adjudica a quien cumpla los requisitos establecidos **por la convocante y oferte el precio más bajo.**

Los participantes **GRUPO CONSTRUCTOR XOLOT SA DE CV y FLOTA CONSTRUCTORA SA DE CV** No son quienes que ofertan el precio más bajo, y dada esa condición no se le podría adjudicar.

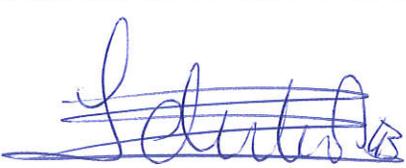
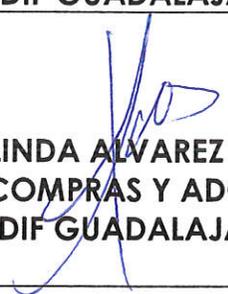
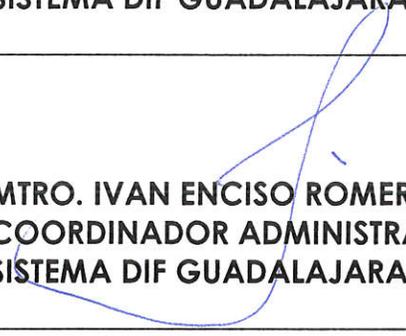
Por lo tanto y considerando las razones de la propuestas técnicas y económicas presentadas por los participantes y conforme lo requerido en las bases de la presente Licitación, así como lo previsto en los artículos 1, 72, la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como en el Artículo 47 Fracción IX del EL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIONES PARA EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA dadas las circunstancias e intereses de los servicios que se brindan en este organismo, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

A favor del concursante: **SONISTER SA DE CV.** por un monto de **\$170,212.68 pesos 04/100 M.N., IVA incluido. (Ciento setenta mil doscientos doce pesos 68/100 M.N.) IVA incluido,** para el pago de los servicios derivados de la **REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DEL PREESCOLAR GRAL FRANCISCO ARCE DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA** con las características y especificaciones que se desprenden de las propuestas técnicas y económicas planteadas por el adjudicado; toda vez que resulta ser la propuesta que cumple con todos los requisitos solicitados por el área requirente y ofertan el precio más bajo.



Siendo las 11:30 horas del día 29 de Enero del 2018 dos mil dieciocho, se da por terminado el presente dictamen por parte del Representante de la Unidad Centralizada de Compras del Sistema DIF Guadalajara, del cual queda constancia con la presente acta, misma que firman asistentes que fueron partícipes de este dictamen y que quisieron hacerlo.

 LIC. ZAYDE GONZALEZ MARTINEZ TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO. AREA REQUIRENTE SISTEMA DIF GUADALAJARA	 L.C.P. LAURA LEONOR CARRILLO DE LA PAZ TITULAR DE LA CONTRALORIA INTERNA SISTEMA DIF GUADALAJARA
 LIC. HERLINDA ALVAREZ ARREOLA JEFE DE COMPRAS Y ADQUISICIONES SISTEMA DIF GUADALAJARA	 MTRO. IVAN ENCISO ROMERO COORDINADOR ADMINISTRATIVO DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA