

**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE  
GUADALAJARA**

**ACTA DE FALLO DE ADJUDICACIÓN**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 11:00 Once horas del día 25 de Enero de 2018, la suscrita Lic. Herlinda Álvarez Arreola Titular del Departamento de Compras y Adquisiciones, en conjunto con el LCP. Ivan Enciso Romero, y en unión con la Lic. Zayde González Martínez, Titular de Departamento de Patrimonio esta última como área requirente, y quien realizó la evaluación Técnica del presente fallo. Así mismo la Lic. Laura Leonor Carrillo De la Paz Titular de la Contraloría Interna y Representante del Comité de Adquisiciones del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara, de conformidad con los artículos 69 y 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios procedió a realizar el dictamen para la validación del Fallo de Adjudicación, en relación a la Licitación Pública Local:

**No. LPML-06/2018**

**DENOMINADA**

**"REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS  
MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA"**

Para ello se procede al análisis de las propuestas formuladas por los participantes:

- **Yael Cid Gutierrez**
- **Edgar Eugenio Ceseña Valenzuela**
- **Ferremateriales SA de CV**

Para lo cual se inserta cuadro comparativo de las propuestas técnicas en el que se refiere el cumplimiento o no de los requisitos que les fueron requeridos mediante las bases de la presente licitación, así como cuadro comparativo

## DICTAMEN TÉCNICO

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNIDA D	CANTI DAD	Yael CID PRECIO UNITARI O	JUAN PABLO PRECIO UNITARI O	EDGAR PRECIO UNITARIO
<b>FACHADA</b>						
1	DESINSTALACIÓN DE MALLA CICLONICA EXISTENTE INCLUYE: Desinstalación manual de malla ciclónico existente, de todo el perímetro de la Casa de Día	Lote	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	ELABORACIÓN DE DALA DESPLANTE INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	21.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	IMPERMEABILIZACION DE DALA INCLUYE: Riego de emulsión asfáltica una capa de polietileno y un riego de arena cernida, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	21.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	INSTALACIÓN DE CASTILLOS INCLUYE: Instalación de castillo 20x15cm, con concreto F'c=150 normal agregado 3/4" con 4 varillas 3/8" y estribos de 1/4", cimbrado común 2 caras, acarreo, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	10.80	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	MURO DE BLOCK INCLUYE: Fabricación de muro de block 5x11 5x23cm de 14cm de espesor asentado con mezcla mortero-cemento-arena 1:4 juntas de 1.5cm de espesor, acabado común hasta 1.20mts de altura, materiales, herramienta y mano de obra así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	25.20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	APLANADO FINO EN MUROS INCLUYE: Aplanado de 1.5cm de espesor a base de mortero-cemento-arena prop 1:3; materiales, herramientas y mano de obra, así	m2	25.20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018.

	como todo lo necesario para su correcta ejecución					
7	INSTALACIÓN DE PIEDRA LAJA MURO FRONTAL INCLUYE: Piedra Laja, pegado con cemento, y boquilla para aplicación de junta; materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	25.20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	ELABORACIÓN DE DALA CORONA INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	21.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INCLUYE: Pintura vinilica comex o similar, en muro posterior, acabados pulido fino, a dos manos y una mano de sellador, preparación de la superficie y acarreo de los materiales a 10mts, instalación de andamios, herramientas, materiales y manos de obra, así como todo lo Necesario para su correcta ejecución.	m2	25.20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>BARDA POSTERIOR</b>				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
1	ELABORACIÓN DE DALA DESPLANTE INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	21.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	IMPERMEABILIZACION DE DALA INCLUYE: Riego de emulsión asfáltica una capa de polietileno y un riego de arena cernida, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	21.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	INSTALACIÓN DE CASTILLOS INCLUYE: Instalación de castillo 20x15cm, con concreto F'c=150 normal agregado 3/4" con 4 varillas 3/8" y estribos de 1/4", cimbrado común 2 caras, acarreo, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	20.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018.

4	MURO DE BLOCK INCLUYE: Fabricación de muro de block 5x11 5x23cm de 14cm de espesor asentado con mezcla mortero-cemento-arena 1:4 juntas de 1.5cm de espesor, acabado común hasta 1.20mts de altura, materiales, herramienta y mano de obra así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	52.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	APLANADO FINO EN MUROS INCLUYE: Aplanado de 1.5cm de espesor a base de mortero-cemento-arena prop 1:3; materiales, herramientas y mano de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	52.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	ELABORACIÓN DE DALA CORONA INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	21.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INCLUYE: Pintura vinilica comex o similar, en muro posterior, acabados pulido fino, a dos manos y una mano de sellador, preparación de la superficie y acarreo de los materiales a 10mts, instalación de andamios, herramientas, materiales y manos de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	52.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>EDIFICIO</b>				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
1	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INCLUYE: Pintura vinilica comex o similar, en muro posterior, acabados pulido fino, a dos manos y una mano de sellador, preparación de la superficie y acarreo de los materiales a 10mts, instalación de andamios, herramientas, materiales y manos de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	192.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018.

2	JARDINERIA Incluye: Poda de pinos en interiores, retiro de maleza de jardineras interiores, instalación de pasto y borde perimetral, herramienta, mano de obra, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación.	lote	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	RESTITUCIÓN DE TARJA PARA COCINA Incluye: Tarja, instalación, herramienta, mano de obra, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	SUSTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE BARRA EN COCINA Incluye: Retiro e instalación de superficie de barra en cocina, con material de melamina, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	4.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

### DICTAMEN ECONÓMICO

PAR TIDA	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNID AD	CANTI DAD	Yael CID PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	JUAN PABLO PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	EDGAR PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
<b>FACHADA</b>									
1	DESINSTALACIÓN DE MALLA CICLONICA EXISTENTE INCLUYE: Desinstalación manual de malla ciclónica existente, de todo el perímetro de la Casa de Día	Lote	1.00	\$ 6,500.00	\$ 6,500.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,800.00	\$ 6,800.00
2	ELABORACIÓN DE DALA DESPLANTE INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	21.00	\$ 322.00	\$ 6,762.00	\$ 342.00	\$ 7,182.00	\$ 351.00	\$ 7,371.00
3	IMPERMEABILIZACIÓN DE DALA INCLUYE: Riego de emulsión asfáltica una capa de polietileno y un riego de arena cernida, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	21.00	\$ 47.30	\$ 993.30		\$ -	\$ 52.30	\$ 1,098.30

ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018.

4	<p>INSTALACIÓN DE CASTILLOS</p> <p>INCLUYE: Instalación de castillo 20x15cm, con concreto F.C=150 normal agregado 3/4" con 4 varillas 3/8" y estribos de 1/4", cimbrado común 2 caras, acarreo, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	ml	10.80	\$ 350.00	\$ 3,780.00	\$ 398.00	\$ 4,298.40	\$ 355.00	\$ 3,834.00
5	<p>MURO DE BLOCK</p> <p>INCLUYE: Fabricación de muro de block 5x11 5x23cm de 14cm de espesor asentado con mezcla mortero-cemento-arena 1:4 juntas de 1.5cm de espesor, acabado común hasta 1.20mts de altura, materiales, herramienta y mano de obra así como todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	m2	25.20	\$ 306.00	\$ 7,711.20	\$ 320.00	\$ 8,064.00	\$ 302.00	\$ 7,610.40
6	<p>APLANADO FINO EN MUROS</p> <p>INCLUYE: Aplanado de 1.5cm de espesor a base de mortero-cemento-arena prop 1:3; materiales, herramientas y mano de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución</p>	m2	25.20	\$ 229.77	\$ 5,790.20	\$ 238.47	\$ 6,009.44	\$ 253.10	\$ 6,378.12
7	<p>INSTALACIÓN DE PIEDRA LAJA MURO FRONTAL</p> <p>INCLUYE: Piedra Laja, pegado con cemento, y boquilla para aplicación de junta; materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	m2	25.20	\$ 624.68	\$ 15,741.94	\$ 892.25	\$ 22,484.70	\$ 780.54	\$ 19,669.61
8	<p>ELABORACIÓN DE DALA CORONA</p> <p>INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm<sup>2</sup>, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.</p>	ml	21.00	\$ 322.00	\$ 6,762.00	\$ 342.00	\$ 7,182.00	\$ 351.00	\$ 7,371.00
9	<p>APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS</p> <p>INCLUYE: Pintura vinilica comex o similar, en muro posterior, acabados pulido fino, a dos manos y una mano de sellador, preparación de la superficie y acarreo de los materiales a 10mts, instalación de andamios,</p>	m2	25.20	\$ 89.50	\$ 2,255.40	\$ 92.58	\$ 2,333.02	\$ 92.50	\$ 2,331.00

ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018

	herramientas, materiales y manos de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.									
<b>BARDA POSTERIOR</b>										
1	ELABORACIÓN DE DALA DESPLANTE INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2, sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	21.00	\$ 322.00	\$ 6,762.00	\$ 342.00	\$ 7,182.00	\$ 351.00	\$ 7,371.00	
2	IMPERMEABILIZACIÓN DE DALA INCLUYE: Riego de emulsión asfáltica una capa de polietileno y un riego de arena cernida, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	21.00	\$ 47.30	\$ 993.30		\$ -	\$ 52.30	\$ 1,098.30	
3	INSTALACIÓN DE CASTILLOS INCLUYE: Instalación de castillo 20x15cm, con concreto F'c=150 normal agregado 3/4" con 4 varillas 3/8" y estribos de 1/4", cimbrado común 2 caras, acarreo, materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	20.00	\$ 350.00	\$ 7,000.00	\$ 398.00	\$ 7,960.00	\$ 355.00	\$ 7,100.00	
4	MURO DE BLOCK INCLUYE: Fabricación de muro de block 5x11 5x23cm de 14cm de espesor asentado con mezcla mortero-cemento-arena 1:4 juntas de 1.5cm de espesor, acabado común hasta 1.20mts de altura, materiales, herramienta y mano de obra así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	52.50	\$ 306.00	\$ 16,065.00	\$ 320.00	\$ 16,800.00	\$ 302.00	\$ 15,855.00	
5	APLANADO FINO EN MUROS INCLUYE: Aplanado de 1.5cm de espesor a base de mortero-cemento-arena prop 1:3; materiales, herramientas y mano de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	52.50	\$ 229.77	\$ 12,062.93	\$ 238.47	\$ 12,519.68	\$ 253.10	\$ 13,287.75	
6	ELABORACIÓN DE DALA CORONA INCLUYE: Fabricación de concreto F'c= 200 kg/cm2,	ml	21.00	\$ 322.00	\$ 6,762.00	\$ 342.00	\$ 7,182.00	\$ 351.00	\$ 7,371.00	

ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018"

	sección 20 X 15cm, armado con armex de 1/2" de 3/8 y estribos de 1/4", a cada 20cm; cimbrado aparente, suministro de material, mano de obra, así como todos los elementos para su correcta ejecución.								
7	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INCLUYE: Pintura vinilica comex o similar, en muro posterior, acabados pulido fino, a dos manos y una mano de sellador, preparación de la superficie y acarreo de los materiales a 10mts, instalación de andamios, herramientas, materiales y manos de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	52.50	\$ 89.50	\$ 4,698.75	\$ 92.58	\$ 4,860.45	\$ 92.50	\$ 4,856.25
<b>EDIFICIO</b>									
1	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INCLUYE: Pintura vinilica comex o similar, en muro posterior, acabados pulido fino, a dos manos y una mano de sellador, preparación de la superficie y acarreo de los materiales a 10mts, instalación de andamios, herramientas, materiales y manos de obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	192.50	\$ 89.50	\$ 17,228.75	\$ 92.58	\$ 17,821.65	\$ 92.50	\$ 17,806.25
2	JARDINERIA Incluye: Poda de pinos en interiores, retiro de maleza de jardinerias interiores, instalación de pasto y borde perimetral, herramienta, mano de obra, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación.	lote	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 9,500.00	\$ 9,500.00	\$ 17,000.00	\$ 17,000.00
3	RESTITUCIÓN DE TARJA PARA COCINA Incluye: Tarja, instalación, herramienta, mano de obra, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 821.00	\$ 821.00
4	SUSTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE BARRA EN COCINA Incluye: Retiro e instalación de superficie de barra en cocina, con material de melamina, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta	m2	4.50	\$ 500.00	\$ 2,250.00	\$ 721.00	\$ 3,244.50	\$ 559.00	\$ 2,515.50

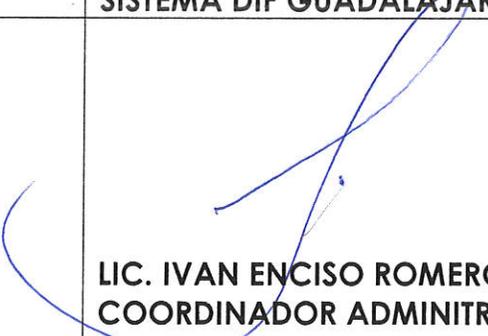
ESTA HOJA FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA "No. LPML-06/2018 DENOMINADA "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE DIA OBLATOS PARA ADULTOS MAYORES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 25 DE ENERO DE 2018.



## FALLO DE ADJUDICACIÓN

A favor del concursante **Yael CID Gutierrez** con un importe de **\$ 169,091.76 (Ciento sesenta y nueve mil noventa y uno pesos 76/100 M.N)**, I.V.A INCLUIDO con las características y especificaciones que se desprenden de las propuestas técnicas y económicas planteadas por el adjudicado para lo cual se le adjudica la partida única.

Siendo las 12:30 horas del día 25 de Enero del 2018, se da por terminado el presente dictamen por parte del Representante de la Unidad Centralizada de Compras del Sistema DIF Guadalajara, del cual queda constancia con la presente acta, misma que firman asistentes que fueron partícipes de este dictamen y que quisieron hacerlo.

 <b>LIC. ZAYDE GONZALEZ MARTINEZ.</b> TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO ÁREA REQUERENTE SISTEMA DIF GUADALAJARA	 <b>L.C.P LAURA LEONOR CARRILLO DE LA PAZ</b> TITULAR DE LA CONTRALORIA Y REPRESENTANTE DEL COMITÉ ADQUISICIONES SISTEMA DIF GUADALAJARA
 <b>LIC. HERLINDA ALVAREZ ARREOLA</b> TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y ADQUISICIONES SISTEMA DIF GUADALAJARA	 <b>LIC. IVAN ENCISO ROMERO</b> COORDINADOR ADMINISTRATIVO SISTEMA DIF GUADALAJARA