



SISTEMA DIF GUADALAJARA

BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017

“MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA”

De conformidad con los artículos 55,56,59 y 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, la Jefatura de Compras y Adquisiciones (Unidad Centralizada de Compras) del Sistema DIF Guadalajara, convoca a los interesados en participar en la Licitación Pública Menor Local No.LPL-22/2017 denominada **“MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA”**, solicitado por el Sistema DIF Guadalajara, el cual se llevará a cabo mediante el ejercicio de recursos del propio Sistema. Con efecto de convocar a la Licitación antes señalada, se emiten las siguientes:

B A S E S:

1.- ANTECEDENTES

PRIMERO. Bajo la solicitud de compra No. SO-264/17 la Coordinación Administrativa a través de la Jefatura de conservación de inmuebles del Sistema DIF Guadalajara, requirió, por los motivos y justificaciones que consideró pertinentes, a la Jefatura de Compras y Adquisiciones del Sistema DIF Guadalajara, mediante el uso de recursos de origen Municipal, la contratación del servicio de: **MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA**, mismo que se detalla en el **Anexo 1** de las presentes bases.

SEGUNDO. La finalidad de las presentes bases, además de regular el procedimiento de adquisición en cuestión, es el de investirlo de los principios de eficiencia, eficacia, economía, imparcialidad, transparencia y honradez a que alude el primer párrafo del artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; de los de economía, legalidad, racionalidad, austeridad, control y rendición de cuentas que se mencionan en el Artículo 1 Punto 4 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; todo lo cual, a efecto de conseguir las mejores condiciones disponibles de precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias para el Sistema DIF Guadalajara, en la adquisición y administración de los servicios que obtiene para su funcionamiento.

2.- TIPO DE LICITACIÓN

De acuerdo a lo establecido en el artículo 55 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, el carácter de la presente Licitación es **Local**.

3.- TESTIGO SOCIAL

Conforme a lo previsto en el Artículo 37, así como SEGUNDO, SÉPTIMO Y NOVENO de los transitorios de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en este proceso no participarán testigos sociales, en virtud de que no existe el sistema electrónico de compras gubernamentales y contratación de obra pública, ni padrón de testigos sociales.

4.- ESPECIFICACIONES

Forman parte integrante de las presentes bases, los anexos numerados del 1 al 5.

La propuesta del participante deberá apegarse estrictamente a las especificaciones técnicas solicitadas y proporcionadas por el Sistema DIF Guadalajara en el **Anexo No. 1** de las presentes Bases, en el cual se establecerán las características de los productos o servicios solicitados, así como el Punto 5 “Plazo, lugar y condiciones de entrega”.

5.- ACREDITACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.

Todos los participantes interesados en esta Licitación que no formen parte del Padrón de Proveedores del Sistema DIF Guadalajara deberán acreditar su personalidad y/o la legal Constitución de los despachos que representen, ante la Jefatura de Compras del Sistema DIF Guadalajara, con domicilio en Eulogio Parra N° 2539, Col. Circunvalación Guevara, dentro del horario de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes, para lo cual deberán presentar la documentación que a continuación se señala:

1.- Tratándose de personas morales:

-
- Solicitud de inscripción al Padrón de Proveedores debidamente elaborada.
- Acta Constitutiva (original y copia para cotejo) de la empresa debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, y en el caso de haber realizado reformas sustanciales a los estatutos sociales, deberá

- presentar copia de las Protocolizaciones de Acta donde consten dichas reformas y su inscripción ante el registro público.
- Poder Notarial del representante legal que comparezca a la licitación (en el caso de que sus facultades no se desprendan de la escritura constitutiva).
 - Cedula de identificación fiscal de la empresa. (RFC)
 - La Licencia Municipal para operar el giro expedida por la Autoridad Municipal correspondiente y/o SIEM vigente.
 - Identificación vigente con validez oficial, pudiendo ser cartilla, pasaporte o credencial para votar del representante legal.

2.- Tratándose de Personas Físicas:

- Solicitud de inscripción al Padrón de Proveedores debidamente elaborada.
- Cedula de identificación fiscal (RFC).
- La Licencia Municipal para operar el giro expedida por la Autoridad Municipal correspondiente y/o SIEM vigente.
- Identificación vigente con validez oficial, pudiendo ser cartilla, pasaporte o credencial para votar del representante legal.

La documentación señalada dentro del Punto 4 “*Acreditación de los Participantes*”, deberá entregarse antes de la contratación del participante designado; la falta de cualquier documento señalado en dicho punto 4 no acreditará al interesado y no podrá ser contratado.

No podrán participar en la presente Licitación quienes sean servidores públicos, miembros del Comité de Adquisiciones del Sistema DIF Guadalajara y los demás previstos en el Artículo 52 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

6.- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA.

Los servicios y trabajos de rehabilitación y mantenimiento para la zona de la cabaña objeto de esta Licitación deberán de ser realizados en el domicilio de Eulogio Parra N° 2539, Col. Circunvalación Guevara, instalado en del Sistema DIF Guadalajara, teniendo **30 días Naturales** posteriores a la firma del contrato para llevar a cabo los trabajos y servicios contratados, debiendo avisar con dos días hábiles de anticipación a la entrega al teléfono 38-48-50-08 Ext. 5109 y 5018, o vía correo electrónico a las direcciones electrónicas compras@difgdl.gob.mx, victor.arechiga@difgdl.gob.mx, con la finalidad de que los trabajos realizados sean validados y recibidos por el Departamento



de Patrimonio por conducto de la Victor Jair Arechiga Mercado, o quien en su momento se designe.

7.- FECHA Y LUGAR DE LA JUNTA ACLARATORIA DE BASES.

Los participantes realizarán un recorrido por las instalaciones que necesitan ser rehabilitadas con la finalidad de esclarecer las dudas que pudieran surgirles a los participantes interesados en el presente Concurso, efectuándose en así una junta aclaratoria de Bases a las 10:00 hrs. del día 06 de Junio de 2017 en la Oficina que ocupa la Jefatura de Compras y Adquisiciones de las instalaciones del Sistema DIF Guadalajara, ubicadas en Eulogio Parra N° 2539 Col. Circunvalación de Guevara, de esta Ciudad de Guadalajara, Jalisco; en la cual se dará respuesta a los cuestionamientos presentados por los participantes conforme a lo que se establece a continuación:

Las preguntas que se realicen ese mismo serán registradas, generándose un acta de hechos circunstanciada mismo que deberá estar firmado por el participante o su representante legal a más tardar el día 08 de Junio de 2017 a las 12:00 horas.

La inasistencia de los proveedores participantes a la junta aclaratoria del día 06 de Junio de 2017 no será motivo de descalificación del Concurso, en el entendido de que lo ahí acordado y redactado en el acta correspondiente será obligatorio para todos los concursantes y pasará a formar parte de las presentes bases.

8.- CARACTERISTICAS DE LA PROPUESTA TECNICA

a) La propuesta técnica deberá contener la descripción de las especificaciones solicitadas conforme al **anexo No. 1** y deberá ser presentado conforme al **anexo No.2** de las presentes bases, el cual deberá venir firmado por el Participante o en caso de ser persona jurídica por el Representante Legal, en idioma español.

b) Anexar carta manifiesto en el que se señale la veracidad de la información presentada así como no estar en ninguno de los supuestos del Art. 52 y acatar lo previsto dentro del Art. 59 Fracc. IX de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, según **anexo No. 5**.

c) La proposición no deberá contener textos entre líneas, raspaduras, tachaduras ni enmendaduras.

Los incisos a), y b) serán requisitos indispensables, por lo que la falta de cualquiera de ellos será motivo de descalificación del participante.

9.- CARACTERISTICAS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

- a) La propuesta económica deberá ser presentada bajo el formato **del anexo No. 3**, donde se establecerá el precio neto de los productos o servicios ofertados con IVA desglosado en **Moneda Nacional**.
- b) Anexar carta manifiesto en la que se establezca el compromiso de sostener vigentes los precios que coticen durante todo el procedimiento de la Licitación y durante la vigencia del contrato respectivo, según **anexo No. 4**.
- c) La propuesta no deberá contener textos entre líneas, raspaduras, tachaduras, ni enmendaduras.

Los incisos a) y b) serán requisitos indispensables, por lo que la falta de cualquiera de ellos será motivo de descalificación del participante.

10.- DESARROLLO DEL CONCURSO.

10.1 Presentación de la Propuesta Técnica y Económica.

Los participantes entregarán los sobres conteniendo la propuesta técnica y la económica en forma **individual y separada**, cerrados de forma inviolable con cinta adhesiva transparente y **firmado** en la solapa por el participante y/o el representante legal, indicando claramente el nombre del participante y señalando el tipo de propuesta que contiene el sobre (técnica o económica según sea el caso) directamente en la Jefatura de Compras y Adquisiciones del Sistema DIF Guadalajara o vía electrónica al correo compras@difgdl.gob.mx, poniendo en el asunto del mismo el nombre del participante, nombre y número de la licitación a la que se refiere su propuesta, a más tardar a las **10:00 horas del día 13 de junio de 2017**.

Los participantes firmarán un registro para dejar constancia de su asistencia a los actos de apertura de propuestas técnica y económica, la asistencia a este acto no es obligatoria.

10.2 Apertura de las Propuestas Técnica y Económica.

Este acto se llevará a cabo el día **13 de junio de 2017 a las 10:30 hrs.** en la oficina que ocupa la Jefatura de Compras y Adquisiciones de las instalaciones del Sistema DIF Guadalajara, ubicadas en Eulogio Parra N° 2539 Col. Circunvalación Guevara, ante la

presencia de personal de la Contraloría Interna y la Jefatura de Compras y Adquisiciones del Sistema DIF Guadalajara, desarrollándose bajo el siguiente orden:

- a) Se procederá a la apertura de sobres de las propuestas técnica y económica, **levantando acta circunstanciada de hechos** donde conste los documentos entregados (sin que ello implique la evaluación de su contenido), el importe de cada una de ellas y se señale lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo correspondiente, que deberá ocurrir dentro de los veinte días naturales siguientes a la establecida para este acto.
- b) La revisión de las propuestas técnica y económica se realizará el día **15 de Junio de 2017** por el área de Contraloría Interna y el área de Compras y Adquisiciones para ser emitido el dictamen correspondiente que valide la adjudicación, utilizando el sistema de evaluación **Binario**, mediante el cual sólo se adjudica a quien cumpla los requisitos establecidos por la convocante y oferte el precio más bajo.

10.3 Fallo de adjudicación.

De conformidad a lo dispuesto en el Artículo 72 Fracc. V Inciso c) de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios la convocante emitirá un dictamen que valide la adjudicación dentro de los cinco días naturales siguientes al acto de presentación y apertura de propuestas. Este acto se llevará a cabo el día **16 de Junio de 2017 a las 11:00 hrs.**, en las instalaciones del Sistema DIF Guadalajara, ubicadas en Eulogio Parra N° 2539 Col. Circunvalación Guevara, ante la presencia del Representante de la Unidad Centralizada de Compras, el Representante de la Contraloría Interna y el Integrante del Comité de Adquisiciones designado por el mismo Comité para tales actos, mismos que suscribirán dicho dictamen, desarrollándose bajo el siguiente orden:

- a) Los sujetos antes mencionados evaluarán los expedientes utilizando el **Sistema Binario**, eligiendo aquella cotización que cumpla con los requisitos establecidos por la convocante, que ofrezca mejores condiciones de precio, calidad, garantía, plazo de entrega, o en su caso, declarando desierta la Licitación y emitiendo el fallo correspondiente.
- b) Deberán firmar el dictamen técnico y el fallo económico en el que se determine el ofertante ganador.

11.- RESOLUCIÓN Y NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE LA ADJUDICACION.

El resultado de la resolución de adjudicación se dará a conocer dentro de los 3 días hábiles después de la celebración de la reunión de fallo de adjudicación referida en el Punto 10.3, debiendo difundirse a través de la página de Transparencia del Sistema DIF

Guadalajara, tan pronto como sea posible, lo cual hará las veces de notificación personal del mismo, sin perjuicio de que los participantes puedan acudir personalmente a que se les entregue copia del mismo. Además la convocante podrá hacer llegar el fallo a los participantes mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por éstos en su propuesta.

12.- FORMA DE PAGO

Los servicios y trabajos contratados materia de la presente Licitación se pagarán al participante adjudicado al concluir el trabajo y recibido a entera satisfacción del área requiriente, mediante la presentación original de la factura correspondiente, a nombre del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara, ante el área de Compras y Adquisiciones del propio sistema, ubicado en la Av. Eulogio Parra #2539 Col. Circunvalación Guevara, R.F.C. SDI 850407RR7, C.P. 44680, la cual deberá presentarse los días Viernes en un horario de 8:30 a 15:00 horas debidamente sellada y firmada de recepción por el área solicitante.

El pago será efectuado a los 15 días hábiles posteriores de haber ingresado la factura original (reuniendo los requisitos antes mencionados) al área de Compras y Adquisiciones.

13.- PRÓRROGAS

Si en cualquier momento en el curso de la ejecución de la orden de compra o del contrato, el proveedor se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los bienes por caso fortuito o de fuerza mayor plenamente justificado, éste deberá notificar de inmediato a la Jefatura de Compras y Adquisiciones por escrito, dentro de la vigencia del plazo de entrega pactado en la orden de compra o contrato y mínimo 5 cinco días hábiles anteriores al vencimiento de dicho término, justificando las causas de la demora y su duración probable, solicitando en su caso prórroga para su regularización.

La Jefatura de Compras y Adquisiciones en conjunto con la Contraloría Interna y el Departamento Jurídico del Sistema DIF Guadalajara analizarán la solicitud de prórroga del proveedor, para determinar si es procedente.

14.- DECLARACIÓN DE LA LICITACIÓN DESIERTA.

La Unidad Centralizada de Compras podrá declarar desierta la Licitación en los siguientes casos:

a) Cuando ningún participante se hubiese registrado o ninguna proposición sea presentada en la etapa de presentación de propuestas.



b) Si a criterio de la Unidad Centralizada de Compras ninguna de las propuestas cubren los elementos que garanticen al Sistema DIF Guadalajara las mejores condiciones de: calidad, precio y servicio, y por lo tanto no fueran aceptables.

c) Si no se presentan por lo menos **DOS** propuestas que cumplan con todos los requisitos solicitados en estas bases, de acuerdo con el Artículo 72 Fracc. VII de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

En caso de dudas favor de comunicarse a los teléfonos

38-48-50-08 y 38-48-50-09

**L.C.P. Gildardo Mendoza Juárez.
TITULAR DE LA JEFATURA DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
SISTEMA DIF GUADALAJARA**



ANEXO No. 1

BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017

“MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA”

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDADES
---------	--------------------------	--------	------------

PREELIMINARES			
CAB 01	Preparación de terreno, de manera manual Indicando referencias con estacas de madera de pino de 2da, hilo de plástico, cal. Incluye: Colocación de referencias cuantas veces sean necesarias y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución de los trabajos.	m2	65.35
DEMOLICIONES Y DESMONTAJES			
CA-001	Desmontaje, desconexión y retiro con recuperación de ventilador de techo completo a una altura de 2.50mts.Incluye: Andamios y/o escalera y mano de obra.	Pza.	2
CA-002	Desmontaje, desconexión y retiro de lámpara fluorescente Slim-line 2 x 38 y/o 2 x 74 completa con recuperación a 2.50 mts de altura. Incluye: Todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	4
CA-003	Demolición y desmontaje de cerca perimetral a base de Tubo Galvanizado y malla electro soldada. Incluye: Todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	25
CA-004	Demolición y retiro de estructura metálica existente, a base de PTR Sección Rectangular y Polín Monten de hasta 4 mts de altura. Incluye: Andamios y/o escalera y mano de obra, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución	lote	1
CA-005	Demolición y retiro de techo existente a dos aguas, a base de Vigas y polines de madera de 6 y 12 " con cubierta de teja recocida. Incluye: Andamios y/o escalera, mano de obra , herramientas, acarreo así como todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	213.89
CA-006	Demolición manual de muro de tezon de ladrillo de lama a 3.00 mts. De altura. Incluye: andamios, mano de obra, acopio del material para su retiro posterior y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	23.66
CA-007	Desmontaje con recuperación de puerta de madera de 0.90 x 2.10mts de altura. Incluye: Cerraduras, fijos, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta	Pza.	3
CA-008	Demolición de dala o cadena de desplante armada de 20 x 20cm. Incluye: mano de obra y lo necesario para su correcta ejecución.	ml	7.5
CA-009	Demolición de aplanado de 2.5cm promedio con cualquier mortero, en muros y bóvedas hasta 4.50mts de altura en interior o exterior. Incluye: Andamio tubular y acopio del material para su retiro posterior.	m2	4
CA-010	Demolición de piso de concreto de 15cm de espesor con herramienta manual. Incluye: Mano de obra, herramienta y acopio del material para su retiro posterior.	m2	67.22

CIMENTACION			
CI-001	Excavación manual de hasta 3.0mts de profundidad en terreno tipo II. Incluye: Material y herramienta para su correcta ejecución	m3	28.92
CI-002	Afine manual de terreno de 7cm de espesor. Incluye: El tendido, compactación al 85 % Proctor de material, la carga y acarreo a 1er estación de 20mts	m2	60.12
CI-003	Plantilla de concreto H.O. de 5cm de espesor, tipo R.N. T.M.A. 3/4, F'c= 100 Kg/cm2. Incluye: Todos los materiales para su correcta Ejecución	m2	60.12
CI-004	Cimentación a base de piedra braza asentada con mortero - cemento - arena prop 1:5 Incluye: Suministro, mano de obra si como todo lo necesario para su correcta ejecución	m3	19.33
CI-005	Cajas de anclaje para castillo tipo K-1 de 30 x 30 x 80 cms con concreto F'c=150 kg/cm2 HO Incluye: Suministro, colocación, herramienta, equipo, desperdicio, acarreo a primera estación de 20 mts, limpieza del lugar, retiro de material sobrante y todo aquello que se requiera para su correcta instalación y ejecución MURO DE MAMPOSTERIA	Pza.	13
CI-006	Nivelación de mampostería de 40 a 50cm de ancho y 5cm de espesor promedio con rajuela de piedra braza y mortero cemento-arena 1:4. Incluye: Suministro y elaboración, materiales, mano de obra y herramienta menor.	ml	28.97
RE-021	Relleno de zanja y nivelación de terreno con producto de excavación y material de banco	m3	24.12
ALBAÑILERIA			
AL-001	Acero de refuerzo para castillo K-2, armado con 6 Var # 4 Est. del # 3 @ 15cms, sección de 15 x 30cms. Incluye: Suministro, habilitado, colocación, traslapes, ganchos, desperdicios, acarreo 1a Estación a 20mts, y los materiales necesarios para su correcta ejecución	ml	41.6
AL-002	Cadena, dala de desplante, sección 15 x 20cms, concreto F'c=150 kg/cm2 HO, armado con 4 Var. Del # 3 + Est. del # 2 @ 15. Incluye: Suministro, colocación, herramienta, equipo, desperdicio, acarreo a primera estación de 20mts, elevaciones, limpieza del lugar, retiro de material sobrante y todo aquello que se requiera para su correcta instalación y ejecución.	ml	33
AL-003	Colado y cimbrado de castillo K -2 sección 15 x 30cms con concreto F'c = 150 kg/cm2 Incluye habilitado de cimbra, cimbrado descimbrado y concreto así como todos los elementos para su correcta ejecución.	ml	41.6
AL-004	Muro de tabique de rojo 28cms, tabique de 14 x 26x 0.05cm, asentado con mortero cem-arena amarilla prop 1:4 Incluye: Andamios juntas de 1cm de espesor, acabado Común, altura de 3mts, acarreo de material primer estación 20mts.	m2	150.37
LOSA DE ENTREPISO			
LO-2A612	Losa de viga acero IPS 6" Y IPS 10" a dos aguas 30cms espesor tipo cuña Incluye: Suministro, habilitado, nivelación, andamios. Así como todos los materiales para su correcta ejecución.	m2	256.76

LO-2A613	Losa de viga acero IPS 4" a 30cms espesor tipo cuña Incluye: Suministro, habilitado, nivelación, andamios. Así como todos los materiales para su correcta ejecución.	m2	49.66
APLANADOS Y ACABADOS			
APA-001	Aplanado con mortero de cemento gris-arena de río en proporción 1:4, de 2cm de espesor en muros y bóvedas acabado pulido y/o apalillado. Incluye: Suministro y elaboración, plomeo, desperdicios, acarreo de los materiales, andamios de 0.00 a 4.00mts de altura, herramienta menor y mano de obra.	m2	313.9
APA-002	Muro de ladrillo aparente, simulando aparejo combinado (soga tezón) INCLUYE: Suministro y elaboración, plomeo, desperdicios, acarreo de materiales, andamios de 0.00 a 4.00mts de altura, herramienta menor y mano de obra	m2	51.1
APA-003	Emboquillado de 1.5cm de espesor y 15cms de espesor con mortero cemento-arena amarilla 1:4, en puertas, ventanas y remates, zarpeado con lechada de cemento gris Incluye: Andamio, Herramienta y Mano de Obra.	ml	31.39
APA-004	Recubrimiento en muro de mampostería con ladrillo de azotea simulando aparejo combinado (soga, tezon). Incluye: Acarreos primera estación 20mts, andamios, herramientas, mano de obra así como todos los materiales para su correcta ejecución	m2	75.19
APA-005	Piso de concreto de 8cm de espesor y F'c=150 kg/cm2 hecho en obra, acabado escobillado. Incluye: Suministro y elaboración, material, mano de obra y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	69.42
ALBAÑILERIA DE AZOTEA			
AZ-001	Pretel de 60cms con tabique de lama rojo de 14cms, tabique de 5.5 x 14 x 28cms, asentado con mortero cem-arena de amarilla 1:4 Incluye: Andamios, juntas de 1cm de espesor, acabado común, altura de 3mts, acarreo de material 1er estación 20mts	ml	22.99
AZ-002	Aplanado con mortero de cemento gris-arena de río en proporción 1:4, de 2cm de espesor en muros y bóvedas acabado pulido y/o apalillado. Incluye: Suministro y elaboración, plomeo, desperdicios, acarreo de los materiales, andamios de 0.00 a 4.00mts de altura, herramienta menor y mano de obra.	m2	29.99
AZ-003	Emboquillado de 1.5cm de espesor y 15cms de espesor con mortero cemento-arena amarilla 1:4, en puertas, ventanas y remates , zarpeado con lechada de cemento gris Incluye: Andamio, Herramienta y Mano de Obra	ml	3
AZ-004	Chafán de 10cm con mortero cemento-arena de río 1:5 Incluye: Material y mano de obra así como todo lo necesario para su correcta ejecución	ml	22.99
AZ-005	Recepción de Coladeras para bajantes pluviales con concreto f'c= 150 Kg /cm2 Incluye: Material y mano de obra así como todo lo necesario para su correcta ejecución, acarreo	Pza.	3
AZ-006	Construcción de relleno para nivelación de azotea con hormigón de cal-jal-arena amarilla en prop. 1:2:6 y un espesor de 10cm promedio. Incluye: Lechada de cemento gris, material y mano de obra.	m2	61.58

AZ-007	Enladrillado de azotea con ladrillo 16 x 16cm, asentado con mortero cem-arena 1:4, Incluye: Lechada así como todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	61.88
AZ-008	Zabaleta en azotea con ladrillo 16 x 16cm, asentado con mortero cem-arena 1:4, Incluye: Lechada así como todo lo necesario para su correcta ejecución	ml	29.99
AZ-008	Lechereado de Enladrillado con Lechada de Cemento Gris -Agua Incluye Materiales, limpieza de área al termino de los trabajos así como todo lo necesario para su correcta ejecución p.o.u.t.	m2	61.88
AZ-009	Suministro e instalación de teja ranchera INCLUYE: Suministro e instalación de teja, sobre bóveda o cualquier otra superficie inclinada, caballete asentado en mortero, cal cemento arena, mano de obra, herramientas e instalación de andamios para su correcta instalación.	m2	306.42
LIMPIEZAS Y ACARREOS			
LA-001	Limpieza gruesa de obra Incluye: Retiro y conservación de las áreas de trabajo	m2	76.32
LA-002	Limpieza fina de obra con detergentes, cloro y agua. Incluye: Limpiadores y productos químicos recomendados para estos trabajos Carga de Material Producto de Obra	m2	76.31
LA-003	Carga de Material Producto de Obra	m3	14
APLICACIÓN DE PINTURA			
AP-001	Pintura vinílica en muros interiores marca Comex calidad Vinimex o similar color blanco a 2 manos Incluye: 1 mano Sellador Vinílico, preparación de la superficie al 100% (en interiores) a una altura promedio de 0.00 a 3.00mts, materiales, herramientas, mano de obra y todos los elementos para su correcta ejecución	m2	313.9
AP-002	Pintura vinílica en plafones marca Comex promil o similar color de linea blanco Ostión a 2 manos Incluye: 1 mano sellador vinílico , preparación de la superficie al 100% (en interiores) a una altura promedio de 0.00 a 3.00mts, materiales, herramientas, mano de obra y todos los elementos para su correcta ejecución	m2	94.17
TRABAJOS DE HERRERIA Y ALUMINIO			
HE-001	Ventana de 1.25 mts de altura hasta 3 mts de longitud, abatible de 2 hojas en perfiles de herrería en claros de 0.30 x 0.58, con cristal de 6mm, terminado primer anticorrosivo y esmalte según muestra de acabado con pasador embutido y chapa Incluye: Suministro y colocación	Pza.	14
PU-AL12	Instalación de puerta de aluminio completa de 2.10mts de altura y de 0.80 a 1.20 mts de ancho con recuperación. Incluye: Recortarla y volver a instalarla, mano de obra, equipo y lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	8
TRABAJOS EXTRAS			
TE-03	Carga, acarreo y retiro de basura existente Incluye: Carga, Acarreo, Mano de obra y retiro de material hasta 20 kms de la zona	LOTE	1
PISOS Y RECUBRIMIENTOS			

PIR-001	Suministro y colocación de piso marca interceramic o similar color blanco de dimensiones 40x40cms asentado con pegapiso interceramic o similar color blanco y colocado con junta de 3mm Incluye: Material, mano de obra, equipo, herramienta necesaria, acarreo, cortes, desperdicios, limpieza y retiro de sobrantes para su correcta ejecución.	m2	69.42
PIR-002	Suministro y colocación de zoclo marca interceramic o similar color blanco junta a hueso asentado con adhesivo perdura Incluye: Suministro, colocación, junteo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	62.51
INSTALACION ELECTRICA			
SAL-E01	Salida Eléctrica para Alumbrado Incluye: Material y Mano de Obra , pruebas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución CABLE CONDULAC Y ACCESORIOS BITICINO MODUS Incluye: Material y Mano de Obra , pruebas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución CABLE CONDULAC Y ACCESORIOS B TICINO MODUS	Pza.	14
SAL-E02	Salida Eléctrica para Apagador Sencillo Incluye: Material y Mano de Obra , pruebas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución CABLE CONDULAC Y ACCESORIOS B TICINO MODUS	Pza.	5
SAL-E03	Salida Eléctrica para Contacto Dúplex Polarizado Falla a Tierra Incluye: Material y Mano de Obra , pruebas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución CABLE CONDULAC Y ACCESORIOS B TICINO MODUS	Pza.	5
LUM-L01	Suministro e Instalación de Luminaria LED 1.4 mts x .175 mts marca Tecno Lite modelo LFC- 2284/N Incluye: Herramienta, Mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	14
LUM-F01	Suministro e Instalación de Luminaria MARE redonda marca Tecno Lite modelo PTL-8520/S Incluye: Herramienta, Mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	4
CONSTRUCCION DE BAÑO EN OFICINA			
PISOS Y RECUBRIMIENTOS			
PIR-001	Suministro y colocación de piso marca interceramic o similar color blanco de dimensiones 40x40cms asentado con pegapiso interceramic o similar color blanco y colocado con junta de 3mm Incluye: Material, mano de obra, equipo, herramienta necesaria, acarreo, cortes, desperdicios, limpieza y retiro de sobrantes para su correcta ejecución.	m2	5.96
PIR-002	Suministro y colocación de azulejos en paredes marca interceramic o similar color blanco de dimensiones 40x40cms asentado con pegapiso interceramic o similar color blanco y colocado con junta de 3mm Incluye: Material, mano de obra, equipo, herramienta necesaria, acarreo, cortes, desperdicios, limpieza y retiro de sobrantes para su correcta ejecución.	m3	19.68
PIR-003	Salida sanitaria para WC Incluye: Material y mano de obra, pruebas, así y todo lo necesario para su correcta ejecución. Tubería PVC para 4"	Pza.	1

PIR-004	Salida sanitaria para Lavabo Incluye: Material y mano de obra, pruebas, así y todo lo necesario para su correcta ejecución. Tubería PVC para 2"	Pza.	1
PIR-005	Salida hidráulica para Lavabo Incluye: Material y mano de obra, pruebas, así y todo lo necesario para su correcta ejecución. Tubería PVC para 1/2"	Pza.	2
PIR-006	Salida hidráulica para WC Incluye: Material y mano de obra, pruebas, así y todo lo necesario para su correcta ejecución. Tubería PVC para 1/2"	Pza.	1
PIR-007	Salida hidráulica para Regadera Incluye: Material y mano de obra, pruebas, así y todo lo necesario para su correcta ejecución. Tubería PVC para 1/2"	Pza.	2
PIR-008	Suministro y colocación de zoclo marca interceramic o similar color blanco junta a hueso asentado con adhesivo perdura Incluye: Suministro, colocación, junteo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	9.37
PIR-009	Suministro y colocación de mueble para baño 90cm largo 45cm fondo, dos cajones ranurados terminado con aluminio, una puerta (int. entrepaño) con ovalin redondo, monomando alto cromo, cespól y mangueras.	LOTE,	1
PIR-010	Suministro e instalación de regadera y accesorios para la misma, acabado cromo pulido INCLUYE: Suministro, instalación, materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1
PIR-011	Suministro e instalación de tinaco marca rotoplas o similar, con capacidad de 750lts INCLUYE: Suministro, instalación, materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1
PIR-012	Construcción de base para tinaco con capacidad de 750lts, hecho en obra de 1.25 x 1.25 con ladrillo de fama asentado con mortero 1:5 con acabado rustico INCLUYE: Suministro, instalación, materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1
PIR-013	Suministro e instalación de mueble para baño marca Inter ceramic incluye espejo de 4mm de espesor con marco de madera acabado blanco (brillante), lavabo de resina blanca con perforación para llave monomando, gabinete principal de madera (plywood) acabado blanco brillante con dos cajones de cierre lento. Incluye: Material, Herramienta, mano de obra más todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1
PIR-014	Suministro e instalación de sanitario ecológico Viena color blanco de 1 pieza con faldón en cerámica vitrificada descargas sencilla de 4.8 lts asiento de cierre lento, trampa 100% esmaltada. Incluye: Material, Herramienta, mano de obra más todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1
PIR-015	Suministro e instalación de llave Bremen duo mando para lavabo con manerales de cruz cromo pulido. Incluye: Materiales, Herramienta, Mano de obra más todo lo necesario para su correcta ejecución	Pza.	1

COCINETA			
ALBAÑILERIA			
LO-002	Losa barra de 0.30 mt. Y 6 cm. De espesor, a base de concreto $f_c=150$ kg/cm ² armado con varilla de 3/8" a cada 15 cm. Ambos sentidos, incluye: recubrimiento de losa con azulejo de primera interceramic mod. Montaña., el concepto incluye: cimbra común, boquillas, boleados, desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	4.88
INSTALACION HIDRAULICA			
MEZ-HO2	Mezcladora sencilla para lavabo de 4" (100 mm) con cubierta y manerales. Incluye: maniobras, acarreo, colocación a cualquier nivel, fijación, pruebas, materiales menores y herramienta necesaria.	Pza.	1
MEZ-HO3	Salida Hidráulica para Lavabo Incluye: Material y Mano de Obra pruebas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución Tubería Hidráulica Marca Tubo Plus	Pza.	2
MEZ-HO4	Tarja de acero inoxidable sencilla con escurridor. Incluye: suministro, colocación, acarreos, materiales menores, mano de obra y herramienta menor.	Pza.	1
MEZ-HO5	Llave mezcladora para tarja tipo cuello de ganso económica. Incluye: suministro y colocación, mano de obra y materiales menores para su colocación.	Pza.	2
MEZ-HO6	Salida sanitaria para Lavabo Incluye: Material y mano de obra, pruebas, así y todo lo necesario para su correcta ejecución. Tubería PVC para 2"	Pza.	1
TRABAJOS DE CARPINTERIA EN COCINETA			
CAR-002	Suministro e instalación de alacena empotrables a pared, para cocineta INCLUYE: Suministro, fabricación, instalación y acabado fino de mueble de madera empotrado a muro de medida 1mts x 2.00mts x 0.40 de fondo, con madera de pino acabado fino en color blanco y completamente abierto (sin puertas) y anaqueles de 40cm x 40 cm	Pza.	1
TRABAJOS DE CARPINTERIA EN OFICINA SINDICAL			
CAR-001	Suministro e instalación de mueble empotrables a pared, para archivo abierto en madera de pino INCLUYE: Suministro, fabricación, instalación y acabado fino de mueble de madera empotrado a muro de medida 4mts x 3.00mts x 0.50 de fondo de techo a piso, con madera de pino acabado fino en color caoba, y completamente abierto (sin puertas) y anaqueles de 70cm x 40 cm	Pza.	1



ANEXO No.2
BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017
“MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA
ATENCIÓN DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA”
PROPUESTA TÉCNICA

Guadalajara, Jal., a ____ de Junio de 2017.

JEFATURA DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
SISTEMA DIF DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA
P R E S E N T E

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD

En caso de ser adjudicado, proporcionaré los servicios en los términos y condiciones de las presentes bases y del presente anexo, la orden de compra y/o contrato, las bases y los acuerdos de la junta aclaratoria del presente proceso.

Asimismo seré responsable por los defectos, vicios ocultos o falta de calidad en general de los servicios por cualquier incumplimiento en que puedan incurrir en los términos de la orden de compra y/o contrato de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 86 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

El presente Anexo 2, conforma la propuesta que como Participante me comprometo a cumplir.

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL



ANEXO No. 4

**BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017
"MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA
ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA"**

Guadalajara, Jal., a ___ de Junio de 2017.

**JEFATURA DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
SISTEMA DIF DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA
P R E S E N T E**

Yo, "**Nombre**", en mi carácter de representante legal del DESPACHO_____ y con la finalidad de dar cumplimiento a lo solicitado en el punto No. 9 inciso b) de las **BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017 "MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA"** manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los precios cotizados se sostendrán vigentes el tiempo que dure la Licitación y toda la duración del contrato, en moneda nacional, incluyendo todos los costos involucrados por lo que no se aplicara ningún cargo extra.

Sin más por el momento reciban un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL**



ANEXO No. 5

**BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017
“MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA
ATENCIÓN DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA”**

Guadalajara, Jal., a de Junio de 2017.

**JEFATURA DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
SISTEMA DIF DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA
P R E S E N T E**

Yo, “Nombre”, en mi carácter de representante legal del DESPACHO_____ y con la finalidad de dar cumplimiento a lo solicitado en el punto No. 8 inciso b) de las **BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPML-22/2017 “MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA ZONA DENOMINADA LA CABAÑA PARA LA ATENCION DE LOS EMPLEADOS Y TALLERES ARTISTICOS DE DIF GUADALAJARA”** manifiesto bajo protesta de decir verdad, que todos los datos y documentos presentados son verídicos y auténticos, así como tampoco estar dentro de ninguno de los supuestos marcados dentro del Artículo 52 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y que de conformidad a lo señalado en el Art. 59 Fracc. IX de la Ley antes mencionada me abstendré por mí mismo o a través de interpósita persona, de adoptar conductas, para que los servidores públicos del ente público, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, así como la celebración de acuerdos colusorios, por lo que en caso de que se compruebe lo contrario, asumo sin responsabilidad de la Jefatura de Compras y Adquisiciones del Sistema DIF Guadalajara, mi descalificación de la presente Licitación.

Sin más por el momento reciban un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL**