

CONTRATO PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICION PARA LA NIÑEZ VILLAS MIRAVALLE, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTR. JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA" Y POR LA OTRA PARTE GUFE PROMOCION, ESTUDIOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA, PERSONA JURÍDICA, A QUIÉN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO COMO EL "PROVEEDOR", MANIFESTANDO AMBAS PARTES QUE EN PLENO EJERCICIO DE SUS FACULTADES Y DERECHOS SE SUJETARÁN A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

PRIMERA.- DECLARA EL SISTEMA DIF GUADALAJARA, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

- I. ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE GUADALAJARA, JALISCO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, ENCARGADO DE COORDINAR LAS ACCIONES ORIENTADAS A LA ASISTENCIA SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO, DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN EL REGLAMENTO DE ESE ORGANISMO Y DEL REGLAMENTO INTERNO DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, EN TANTO QUE SU CREACIÓN DATA DEL 17 DE MAYO DE 2007, EN VIRTUD DE RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA, JALISCO, EN EL QUE RECONOCÉ LA EXISTENCIA DEL ORGANISMO, SU PERSONALIDAD JURÍDICA, FINES Y PATRIMONIO PROPIO.
- II. TIENE SU DOMICILIO EN LA CALLE EULOGIO PARRA NO 2539, COLONIA CIRCUNVALACIÓN GUEVARA C. P. 44680, EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, MISMO QUE SEÑALA PARA RECIBIR TODA CLASE DE AVISOS, COMUNICACIONES Y NOTIFICACIONES TANTO JUDICIALES COMO EXTRAJUDICIALES.
- III. ESTÁ LEGALMENTE REPRESENTADO POR EL MAESTRO JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA, QUIEN FUE DESIGNADO EN EL CARGO EL 01 DE OCTUBRE DEL 2015, EN LA QUE SE LE OTORGÓ EL NOMBRAMIENTO DE DIRECTOR GENERAL CON LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 32 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.
- IV. SU REPRESENTADA CUENTA CON LA PARTIDA PRESUPUESTAL NECESARIA PARA CUBRIR LAS EROGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO.
- V. EL SISTEMA DIF GUADALAJARA, POR CONDUCTO DE SU DIRECTOR GENERAL, CON FUNDAMENTO EN EL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES Y EL REGLAMENTO INTERNO, AMBOS DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA,

SUSCRIBE EL PRESENTE CONTRATO, EN BASE AL RESULTADO DE LA LICITACION PÚBLICA LOCAL NUMERO LPL 37/2017, PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICION PARA LA NIÑEZ VILLAS MIRAVALLE; PROCESO ADQUISITIVO EN EL QUE SE DETERMINÓ ADJUDICAR AL "PROVEEDOR", PARA QUE PROVEEA LOS BIENES Y PRESTE LOS SERVICIOS REQUERIDOS.

- VI. QUE LA PROPUESTA, FORMULADA POR EL "PROVEEDOR" EN RELACIÓN A LA ADQUISICION REFERIDA, IMPLICÓ LA OFERTA DE ENTRE OTROS BIENES Y SERVICIOS, LOS QUE SE PRECISAN EN LA CLAUSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- DECLARA. "PROVEEDOR". A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE;

- I. ES UNA PERSONA MORAL LEGALMENTE CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES DE LA REPÚBLICA MEXICANA Y QUE DENTRO DE SU OBJETO SOCIAL SE ENCUENTRA ENTRE OTRAS, LA EDIFICACION, REMODELACION EN GENERAL.
- II. SU DOMICILIO FISCAL ES EL UBICADO EN LA FINCA MARCADA CON EL NÚMERO 113, DE LA CALLE HACIENDA SAN RAFAEL, EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, TLAQUEPAQUE, JALISCO, EL QUE SEÑALA COMO EL LUGAR EN DONDE DEBAN PRACTICARSE CUALQUIER TIPO DE NOTIFICACIÓN QUE DERIVE DE ESTE CONTRATO, INCLUSO LAS QUE DE CARACTER JUDICIAL PUDIERAN GENERARSE.
- III. SE ENCUENTRA LEGALMENTE REPRESENTADA POR ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA, APODERADO DE LA SOCIEDAD, COMO SE DESPRENDE DE LA ESCRITURA DE SU CONSTITUCIÓN, INSTRUMENTO 10,081 DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 1987, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO 4 DE ZAPOPAN, JALISCO; FACULTADES DE REPRESENTACIÓN QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS, NI LIMITADAS
- IV. QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES GPE8911064R6.
- V. MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN EL ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 5 DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.
- VI. MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, A QUE SE REFIERE EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y SU REGLAMENTO; SE ENCUENTRA AL CORRIENTE DE SUS OBLIGACIONES FISCALES RESPECTO DE LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR LOS DOS ÚLTIMOS EJERCICIOS FISCALES A LOS QUE ESTÁ OBLIGADO; ASÍ COMO DE LOS PAGOS MENSUALES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y RETENCIONES DEL PRIMERO DE LOS IMPUESTOS CITADOS EN LA PRESENTE, DE LOS ÚLTIMOS 12 MESES ANTERIORES AL PENÚLTIMO MES ANTERIOR A LA FECHA DE FIRMA DE ESTE CONTRATO, NO TIENE ADEUDOS FISCALES FIRMES A SU CARGO POR IMPUESTOS FEDERALES.
- VII. CONOCE LAS DISPOSICIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y LEGAL QUE NORMAN LA CELEBRACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y ACEPTA

- SOMETERSE A LAS MISMAS SIN RESERVA ALGUNA DISPONIENDO PARA ELLO DE LOS ELEMENTOS TÉCNICOS, HUMANOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL DESARROLLO EFICAZ DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL MISMO.
- VIII. CUENTA CON TODOS Y CADA UNO DE LOS PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBJETIVOS.
- IX. CONOCE LOS REQUERIMIENTOS QUE IMPLICAN LAS ACCIONES PARA LA PROVEEDURIA DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUE COINCIDEN CON LAS FORMULADAS A TRAVÉS DE SU PROPUESTA Y QUE CUENTA CON LA EXPERIENCIA, EQUIPO Y PERSONAL CALIFICADO PARA EFECTUARLAS.

TERCERA.- DECLARAN "LAS PARTES" LO SIGUIENTE.-

- I. QUE SE RECONOCEN CON CAPACIDAD LEGAL SUFICIENTE PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.
- II. ESTAR DE ACUERDO CON LAS DECLARACIONES FORMULADAS CON ANTERIORIDAD Y MANIFIESTAN SU LIBRE VOLUNTAD DE OTORGAR EL PRESENTE CONTRATO, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS.

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO.- CONSTITUYE EL OBJETO DE ESTE INSTRUMENTO QUE EL "SISTEMA DIF, GUADALAJARA" ADQUIERA DEL "PROVEEDOR", LOS BIENES Y SERVICIOS, QUE EN FORMA DETALLADA SE EXPLICA A CONTINUACION;

CÓDIGO	Descripción completa	Unidad	Cantidad
VILLA No 1 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			
ALBAÑILERIA			
1	DEMOLICION DE PISOS DE CERAMICA EXISTENTES, INCLUYEN FIRMES DE 8 XM DE ESPESOR, SACAR EL MATERIAL FUERA DE LA OBRA DE CUALQUIER NIVEL AL LUGAR DE ACARREO	M2	18
2	ACARREO EN CAMION DEL MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES FUERA DE LA OBRA	M3	3.6
3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
PISOS			
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FIRME DE CONCRETO DE 8.0 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F'c= 150 KG/ CM2, INCLUYE: ELEVACION DEL MATERIAL AL LUGAR DE APLICACION TENDIDO, VIBRADOY ACABADO APALILLADO FINO PARA RECIBIR PISOS DE CERAMICA	M2	18
5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE 33 X33 MCA. INTERCERAMIC, ASENTADA CON PEGACERAMICA Y JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR. INCLUYE: INSTALACION, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M2	15
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOCLO DE CERAMICA ZSENTADO CON PEGACERAMICA Y JUNTEADO CON JUNTEADOR DE COLOR INCLUYE: INSTALACION, CORTES, DESPERDICIOS. MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	18
HERRERIA			

8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS, INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIENTO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
12	SALIDA SANITARIA A MUEBLE, COLADERAS, REGADERAS, CONSISTENTE EN TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC DE 2 Y 4" DE DIAMETRO, INCLUYE: DESPERDICIO DE TUBERIA, COPLES, CODOS, TEES, YEEES, REDUCCIONES, REGISTRO SANITARIO, MATERIALES MENORES, FLETES Y ACARREOS	SAL	15
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	3
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUBON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URREA, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITORIO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FOCO AHORRADOR, DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	32
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	24
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZINO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADFORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	12
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	4
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	70
VILLA No 2 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			

3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
HERRERIA			
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS, INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO: INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIENTO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	1
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUPON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URREA, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITORIO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE, PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FDCO AHORRADOR, DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	32
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	24
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZINO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	12
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	4
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	70
VILLA No 3 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			

3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
HERRERIA			
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS, INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO: INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIEN TO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	1
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUPON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URREA, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITORIO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE, PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FOCO AHORRADOR DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	25
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	12
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZINO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADFORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	4
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	80
VILLA No 4 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			

3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
HERRERIA			
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS. INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO: INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIEN TO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	1
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUPON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URREA, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITOR/D, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE, PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FOCO AHORRADOR, DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	12
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZIÑO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX, DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	6
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZIÑO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADFORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	3
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZIÑO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX, DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	1
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	50
PINTURA			

25	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, A DOS MANOS INCLUYE: RASPADO, SELLADO, APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA	M2	245
VILLA No 5 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			
3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
HERRERIA			
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS, INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIENTO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE HOBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	1
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUPON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URREA, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITORIO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FOCO AHORRADOR, DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	14
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	5
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZINO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADFORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	1
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	1
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2

24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	65
VILLA No 6 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			
3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
HERRERIA			
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS, INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO: INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIENTO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	1
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUPON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URREA, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITORIO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE, PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FOCO AHORRADOR DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	14
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	6
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZINO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	1
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2

24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	65
VILLA No 7 (PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA)			
3	DESMONTAJE DE MAMPARAS EN MAL ESTADO DEL AREA DE BAÑOS INCLUYE DESMONTAJE, QUITAR ANCLAJES DE PISO Y ACARREO DE LAS MISMAS AL LUGAR QUE SE INDIQUE DENTRO DE LA OBRA	M2	27
HERRERIA			
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2" Y RECUBIERTAS CON LAMINA LISA CALIBRE 18 POR AMBAS CARAS, INCLUYE: PASADORES EN PUERTAS, BISAGRAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA DE ESMALTE	KG	700
HIDRAULICA Y SANITARIA			
9	DESMONTAJE DE TAZA PARA WC PARA FLUXOMETRO, INCLUYE: DESMONTAJE DE TAZA EXISTENTE, DESMONTAJE DE FLUXOMETRO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	8
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAZA DE WC PARA FLUXOMETRO: INCLUYE: SUMINISTRO DE TAZA, ASIENTO BLANCO, DISPOSITIVO VENTURI, PIJAS, CUELLO DE CERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO CON SALIDA DE 1 1/2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	9
13	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE COBRE DE 1", CODO DE 1", CONECTORES ROSCA DE 1" SOLDADURA, PASTA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	SAL	1
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE CUELLO DE GANZO DE 4" PARA LAVABO DE PEDESTAL INCLUYE: CESPOL TIPO ACORDEON, TAPON CHUPON, ALIMENTADOR PARA LAVABO LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA COMPLETA MARCA URREA, INCLUYE: MANERALES URRES, BASTAGOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	6
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL TIPO ACORDEON PARA LAVADEROS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	4
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EMPAQUES PARA LLAVES DE MINGITORIO, INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA	PZA	3
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA DISCAPACITADOS MARCA HELVEX, INCLUYE, PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	1
ELECTRICIDAD			
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON INCLUYE: SOQUET, FOCO AHORRADOR DESMONTAJE DE PLAFON EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	14
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	5
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES MARCA QUINZINO, INCLUYE: DESMONTAJE DE APAGADFORES SENCILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS CIEGAS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO SENCILLO MARCA QUINZINO MODUX, INCLUYE: PLACA PARA CONTACTO DUPLEX DESMONTAJE DE EXISTENTES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	1
23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE ESCALERA, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	PZA	2

24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL 14 MARCA CONDUMEX, INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	ML	65
----	---	----	----

SEGUNDA.- CALIDAD DE LOS PRODUCTOS.- SE OBLIGA A GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS QUE SON ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACION PÚBLICA LOCAL NUMERO LPL 37/2017, QUE IMPLICAN LA REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICION PARA LA NIÑEZ VILLAS MIRAVALLE, CUIDAR LAS CONDICIONES DEL INMUEBLE, CON LOS MATERIALES Y VOLÚMENES QUE SE ESTABLECEN EN LA CLAUSULA QUE ANTECEDE DE ESTE INSTRUMENTO. EL "SISTEMA DIF, GUADALAJARA", NO PODRÁ RECIBIR LOS SERVICIOS Y AQUELLOS QUE SON MATERIA DE ADQUISICIÓN Y QUE NO CUMPLAN CON LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS, SIN QUE POR LO NO ENTREGADO Y NO RECIBIDO EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA", DEBE EFECTUAR PAGO ALGUNO. TOMANDO COMO REFERENCIA LOS PRECIOS PRECISADOS EN LA PROPUESTA ECONOMICA DEL "PROVEEDOR" EN EL CUERPO DE LA LICITACION PÚBLICA LPML N° 37/2016.

TERCERA.- TIEMPO DE ENTREGA.- EL "PROVEEDOR" SE OBLIGA A REALIZAR LOS SERVICIOS OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 30 DIAS NATURALES POSTERIORES A LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, EN EL DOMICILIO UBICADO EN LA CALLE JUAN JIMENEZ ROMO, NUMERO 652, COLONIA MIRAVALLE, GUADALAJARA, JALISCO, MISMO QUE QUE FUE PRECISADO EN PUNTO NUMERO 6 DE LAS BASES DEL PROSESO DE ADQUISICION DE ORIGUEN, DEBIENDO CONSTAR COMO MEDIO PARA GARANTIZAR LA RECEPCIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS OBJETO DE LA ADQUISICIÓN, EL VISTO BUENO POR LO ENTREGADO Y RECIBIDO, DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO DEL "SISTEMA DIF GUADALAJARA".

CUARTA.- PAGO DE LOS BIENES Y SERVICIOS ADQUIRIDOS.- EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA", PAGARÁ A EL "PROVEEDOR", POR LA TOTALIDAD DE LOS BIENES Y SERVICIOS ADQUIRIDOS PRECISADOS EN LA CLAUSULA PRIMERA DE ESTE INSTRUMENTO, LA CANTIDAD DE \$1'147,373.68, (UN MILLON CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N) CONSIDERANDO LA COTIZACIÓN FORMULADA POR EL PROVEEDOR.

QUINTA.- OPORTUNIDAD DEL PAGO.- EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA" PAGARÁ AL "PROVEEDOR", EL PRECIO DE LOS BIENES Y SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO DE LA SIGUIENTE MANERA; EL 25% A LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, EL 25% UNA VEZ QUE EL "PROVEEDOR" HAYA MOSTRADO EL AVANZE DE LA OBRA EN UN 50% DE LA CONSTRUCCION, A JUICIO DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO Y EL 50% RESTANTE AL TERMINO DE LA OBRA CON VISTO BUENO POR PERSONAL DEL "SISTEMA DIF GUADALAJARA", Y QUE SE HAYA EXHIBIDO LA FACTURA CORRESPONDIENTE, LA QUE SÓLO PODRÁ PRESENTARSE Y POR ENDE PAGARSE, SIEMPRE QUE EL "PROVEEDOR", HAYA REALIZADO LOS SERVICIOS, SUJETANDOSE

SIEMPRE A LO ESTABLECIDO EN EL PUNTO NUMERO 12 DE LAS BASES DEL PROCESO DE ADJUDICACION DE ORIGEN.

SEXTA.- FIANZA.- DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN EL ARTICULO 56 DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA EN GUADALAJARA, ASÍ COMO EL DIVERSO 84 DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, EL "PROVEEDOR", DEBERÁ EXHIBIR LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

SÉPTIMA.- PRECIOS FIRMES.- LAS PARTES PACTAN QUE LOS PRECIOS MENCIONADOS EN LA CLÁUSULA CUARTA, SERÁN FIJOS Y PERMANECERÁN VIGENTES HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO.

OCTAVA.- CESIÓN.- AMBAS PARTES CONVIENEN QUE LOS DERECHOS AMPARADOS POR EL PRESENTE CONTRATO, NO PODRÁN SER CEDIDOS PARCIAL O TOTALMENTE EN FORMA GRATUITA U ONEROSA. LA VIOLACIÓN A LO PACTADO EN ESTA CLÁUSULA SERÁ CAUSA SUFICIENTE PARA LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO.

NOVENA.- DE LA RECISION.- LAS PARTES SE COMPROMETEN A CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE DERIVAN DE ESTE CONTRATO, Y ASUMIR QUE EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS CLAUSULAS SERÁ MOTIVO SUFICIENTE PARA RECINDIR ESTE INSTRUMENTO.

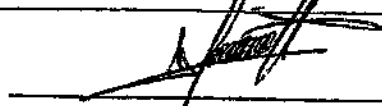
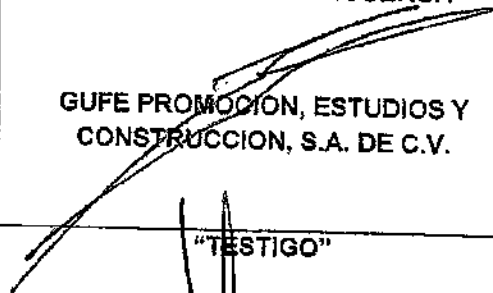

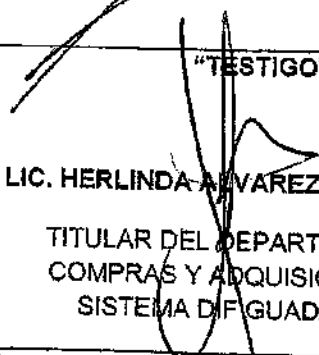
DECIMA.- DE LA AUSENCIA DE VICIOS.- LAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO NO EXISTE DOLO, ERROR, MALA FE NI LESIÓN ALGUNA QUE PUDIERA INVALIDARLO, COMPROMETIÉNDOSE A CUMPLIRLO EN DICHA TIEMPO Y BAJO LAS CONDICIONES ESPECÍFICAS.

DECIMA PRIMERA.- VIGENCIA.- EL PRESENTE CONTRATO ESTARÁ VIGENTE A PARTIR DEL DÍA DE SU FIRMA Y HASTA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO.

DÉCIMA SEGUNDA.- JURISDICCIÓN.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES CONVIENEN EN SOMETERSE EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL CON SEDE EN LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE LES CORRESPONDA EN ATENCIÓN A SUS DOMICILIOS PRESENTES O FUTUROS.

ENTERADAS LAS PARTES DEL ALCANCE, CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, LO FIRMAN POR TRIPPLICADO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, AL 25 DE JULIO DE 2017.

"SISTEMA DIF GUADALAJARA"	"PROVEEDOR"
---------------------------	-------------

 <p>SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTR. JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL</p>	<p>ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA</p>  <p>GUFE PROMOCION, ESTUDIOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.</p>
<p>TESTIGO"</p> <p>MAESTRO JORGE IVÁN ENCISO ROMERO COORDINADOR ADMINISTRATIVO DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA</p> 	<p>"TESTIGO"</p> <p>LIC. HERLINDA ALVAREZ ARREOLA TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y ADQUISICIONES DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA.</p> 

(ESTA HOJA FORMA PARTE DEL CONTRATO CONT-DJ/064/2017, PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICION PARA LA NIÑEZ VILLAS MIRAVALLE, QUE FIRMAN POR UNA PARTE EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA Y POR LA OTRA GUFE PROMOCION, ESTUDIOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V., EL 25 DE JULIO DE 2017, EL QUE SE FIRMA POR TRIPLICADO, CADA UNO CON 13 FOJAS)

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO PARA LA ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICION PARA LA NIÑEZ VILLAS MIRAVALLE, IDENTIFICADO CONT-DJ/064/2017; INSTRUMENTO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTRO. JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE LE DENOMINARÁ COMO EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA" Y POR LA OTRA, GUFÉ PROMOCION, ESTUDIOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA; PERSONA JURÍDICA, A QUIÉN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO COMO "EL PROVEEDOR", MANIFESTANDO AMBAS PARTES QUE EN PLENO EJERCICIO DE SUS FACULTADES Y DERECHOS SE SUJETARÁN A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

PRIMERA.- DECLARA EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA", A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

- I. ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, ENCARGADO DE COORDINAR LAS ACCIONES ORIENTADAS A LA ASISTENCIA SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO, DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN EL REGLAMENTO DE ESE ORGANISMO Y DEL REGLAMENTO INTERNO DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, EN TANTO QUE SU CREACIÓN DATA DEL 17 DE MAYO DE 2007, EN VIRTUD DE RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA, JALISCO, EN EL QUE RECONOCE LA EXISTENCIA DEL ORGANISMO, SU PERSONALIDAD JURÍDICA, FINES Y PATRIMONIO PROPIO.
- II. ESTÁ LEGALMENTE REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL, EL MAESTRO JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA, QUIEN FUE DESIGNADO EN EL CARGO EL 01 DE OCTUBRE DEL 2015, POR LO QUE EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS EN EL ARTÍCULO 32 DEL REGLAMENTO INTERNO DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, INTERVIENE EN ESTE INSTRUMENTO.
- III. QUE EL "SISTEMA DIF GUADALAJARA", POR CONDUCTO DE SU DIRECTOR GENERAL, CON FUNDAMENTO EN EL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES Y EL REGLAMENTO INTERNO, AMBOS DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, SUSCRIBIÓ CON EL "PROVEEDOR", CON FECHA 25 DE JULIO DE 2017, EL CONTRATO IDENTIFICADO COMO CONT-DJ/064/2017, PARA LA ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICIÓN PARA LA NIÑEZ, VILLAS MIRAVALLE, RESULTADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA IDENTIFICADO COMO LPL-

37/2017, AL INSTRUMENTO DE REFERENCIA SE LE DENOMINARÁ EN LO SUCESIVO COMO EL "CONTRATO".

- IV. QUE POR INSUFICIENCIA PRESUPUESTAL NO FUE POSIBLE DAR INICIO AL PROCESO CONSTRUCTIVO, ADQUIRIDO MEDIANTE EL "CONTRATO", NI TAMPOCO FUE POSIBLE EFECTUAR EL PAGO AL "PROVEEDOR", DE LOS ANTICIPOS PREVISTOS EN LA CLÁUSULA QUINTA DEL INSTRUMENTO, SIN QUE EN NINGÚN CASO HAYA RESULTADO POR CAUSA IMPUTABLE A ESTE; POR LO QUE MEDIANTE COMUNICADO IDENTIFICADO COMO CEA/0201/17, LA TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, SOLICITÓ LA MODIFICACIÓN DEL MARCO TEMPORAL PARA LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS ADQUIRIDOS A TRAVÉS DEL "CONTRATO", Y POR LO TANTO TODA VEZ QUE EN EL MARCO TEMPORAL PARA LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS ORIGINALMENTE PACTADOS ASÍ EN EL "CONTRATO", SEGÚN SU CLÁUSULA TERCERA, FUE A RAZÓN DE 30 DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA, EN EL PRESENTE, DEBERÁ CONSIDERARSE ESA CIRCUNSTANCIA PARA EFECTOS DE AMPLIAR EL MARCO TEMPORAL PARA LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.

SEGUNDA.- DECLARA EL "PROVEEDOR" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE;

- I. ES UNA PERSONA MORAL LEGALMENTE CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES DE LA REPÚBLICA MEXICANA, QUE DENTRO DE SU OBJETO SOCIAL SE ENCUENTRA ENTRE OTRAS, LA DE REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS Y MANTENIMIENTO.
- II. ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA, CUANTA CON FACULTADES DE REPRESENTACIÓN, ASÍ COMO PARA COMPROMETERLO Y OBLIGARLO.
- III. QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES GPE8911064R5.

DECLARAN AMBAS PARTES:

UNICA.- QUE CON EL PROPÓSITO DE REALIZAR LOS TRABAJOS PACTADO A TRAVÉS DEL "CONTRATO", ASÍ COMO AMPLIAR EL MARCO TEMPORAL PARA LA ENTREGA DE ESTOS POR PARTE DEL "PROVEEDOR", LAS PARTES SON CONFORMES EN MODIFICAR EL CONTENIDO DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL "CONTRATO", PARA LO QUE OTORGAN LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- LAS PARTES CONVIENEN EN MODIFICAR EL CONTENIDO DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL "CONTRATO", PARA QUE QUEDE EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

TERCERA.- TIEMPO DE ENTREGA.- EL "PROVEEDOR" SE OBLIGA A REALIZAR LOS SERVICIOS OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 5 DE NOVIEMBRE DE 2017, EN EL DOMICILIO UBICADO EN LA CALLE JUAN JIMENEZ ROMO, NUMERO 652, COLONIA MIRAVALLE, GUADALAJARA, JALISCO, MISMO QUE FUE PRECISADO EN PUNTO NUMERO 6 DE LAS BASES DEL PROSESO DE ADQUISICION DE ORIGEN, DEBIENDO CONSTAR COMO MEDIO


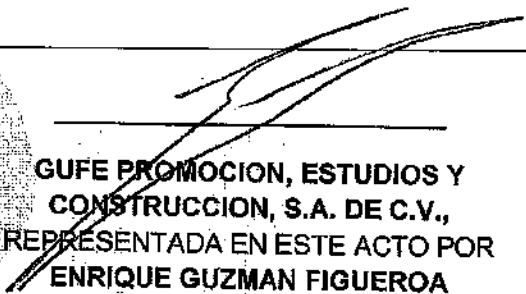


**CONVENIO MODIFICATORIO AL
CONTRATO No. CONT-DJ/064/2017**

PARA GARANTIZAR LA RECEPCIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS OBJETO DE LA ADQUISICIÓN, EL VISTO BUENO POR LO ENTREGADO Y RECIBIDO, DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO DEL "SISTEMA DIF GUADALAJARA".

SEGUNDA.- LAS PARTES CONVIENEN QUE EL RESTO DEL CONTENIDO DEL "CONTRATO", NO ES OBJETO DE MODIFICACIÓN Y PERMANECE INTOCADO, POR LO QUE NO EXISTE NOVACIÓN.

ENTERADAS LAS PARTES DEL ALCANCE, CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, LO FIRMAN POR TRIPPLICADO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, A 5 DE OCTUBRE DE 2017.

"SISTEMA DIF GUADALAJARA"	"EL PROVEEDOR "
 SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTRO. JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL	 GUFE PROMOCION, ESTUDIOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA
TESTIGO MTRO. JORGE IVAN ENCISO ROMERO COORDINADOR ADMINISTRATIVO DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA	TESTIGO LIC. HERLINDA ALVÁREZ ARREOLA TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS DIF GUADALAJARA

(ESTA HOJA FORMA PARTE DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO CONT-DJ/064/2017 PARA LA ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LOS MODULOS DEL HOGAR DE TRANSICION PARA LA NIÑEZ VILLAS MIRAVALLE, QUE SUSCRIBEN EL SISTEMA DIF GUADALAJARA Y GUFE PROMOCIÓN, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. CONVENIO SUSCRITO EL 5 DE OCTUBRE DE 2017, MISMO QUE CONSISTE DE TRES FOJAS.