

**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE  
GUADALAJARA**

**ACTA DE FALLO DE ADJUDICACIÓN**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 10:00 Diez horas del día 28 Julio de 2017, la suscrita Lic. Herlinda Álvarez Arreola Titular del área de Compras y Adquisiciones, en conjunto con el Lic. Ivan Enciso Romero, Coordinador Administrativo y la Lic. Zayde González Martínez, Titular del Departamento de Patrimonio. Este último como área requirente, y la Lic. Laura Leonor Carrillo De la Paz Titular de la Contraloría Interna y Representante del Comité de Adquisiciones del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara, de conformidad con los Artículo 72 y 74 Fracción. V Inciso c, de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios procedió a realizar el dictamen para la validación del Fallo de Adjudicación, en relación a la Licitación Pública Local:

**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPL-42/2017**

**“MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11”**

Para ello se procede al análisis de las propuestas formuladas por las participantes:

- \* PAYBAC SA DE CV
- \* GALAPA URBANIZADORES DE CV
- \* 5M CONSTRUCCIONES SA DE CV

Para lo cual se inserta cuadro comparativo de las propuestas técnicas en el que se refiere el cumplimiento o no de los requisitos que les fueron requeridos mediante las bases de la presente licitación, así como cuadro comparativo económico en el que se advierten los precios planteados por los participantes.

**DICTAMEN TECNICO**

**ANALISIS ECONOMICO DEL CD i 11 TUCSON**

PAYBAC SA DE  
CV

GALAPA  
URBANIZAO  
RES SA DE  
CV  
EVALUACION

5 M  
CONSTRUCC  
IONES SA  
DE CV

C od ig o	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad			
<b>AZOTEA</b>						
1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ROJO MARCA PROTEXA, A DOS MANOS DE 0.50 LTS POR MANO INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS Y RETIRO DE IMPERMEABILIZACION EN MAL ESTADO, APLICACIÓN DE PRIMER UNA MANO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS .	M2	1240.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	APLANADOS EN PRETILES CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO 1:4 ACABADO APALILLADO INCLUYE: DEMOLICION DE ENJARRES EN MAL ESTADO, APLANADOS, RESANES MENORES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA A BASE DE AGUA ACABADO SEMIMATE LAVABLE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES A DOS MANOS INCLUYE: RASPADO, RESANADO SELLADO , Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1461.91	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO, ACABADO BRILLANTE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES , DILUCIÓN MÁXIMA (AGUARRÁS, THINER), 15 %, EN HERRERIA ABIERTA DE PERFILES ESTRUCTURALES , O TUBULARES MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO, A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ANDAMIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD. A CUALQUIER NIVEL. (LA PINTURA ES POR UN LADO DE LA HERRERIA,	M2	120.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN PISOS CON IMPERMEABILIZANTE (PROTEXA) DIABLO ROJO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y APLICACIÓN	M2	260.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL DICTAMEN TÉCNICO, ECONÓMICO Y RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPL-42/2017 "MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 28 DE JULIO DE 2017.

6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO EN GUARNICIONES DE 30 CM DE DESARROLLO , INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	110.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA PRESURIZADORA DE PRESION INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, HERRAMIENTAS, HERRAJES MENORES, INSTALACION Y ELECTRIFICACION.	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REFLECTOR DE 150 WATTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y SISTEMA DE FIJACION CON BASE DE CONCRETO DE 20 X 20 X30 CM.CONEXIONES Y MATERIAL MICELANEO	PZA	8.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	LINEA DE ALIMENTACION CON TUBERIA POLIDUCTO DE 3/4" Y CABLE DE USO RUDO CAL 10 INCLUYE: EXCAVACION, INSTALACION DE POLIDUCTO, CABLEADO, CONEXIONES A REFLECTORES, DERIVACIONES Y MATERIASL MICELANEO	ML	100.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOROCELADAS PARA REFLECTORES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	8.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	LINEA DE CONDUCCION HIDRAULICA CON TUBERIAS DE CPBC DE 3/4" CODOS, TEES, PEGAMENTO MATERIALES, MANO DE OBRA RANURAS, ENJARRE EN RANURAS Y PINTURA	PZA	1.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL DICTAMEN TÉCNICO, ECONÓMICO Y RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPL-42/2017 "MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 28 DE JULIO DE 2017.

## DICTAMEN ECONOMICO

### ANALISIS ECONOMICO DEL CD 11 TUCSON

C o d i g o	DESCRIPCIÓN	Unida d	Canti dad	PAYBAC SA DE CV		GALAPA URBANIZADORES SA DE CV		5 M CONSTRUCCIONES SA DE CV	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
<b>AZOTEA</b>									
1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ROJO MARCA PROTEXA, A DOS MANOS DE 0.50 LTS POR MANO INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS Y RETIRO DE IMPERMEABILIZACION EN MAL ESTADO, APLICACIÓN DE PRIMER UNA MANO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS .	M2	1240.00	\$ 165.00	\$ 204,600.00	\$ 160.00	\$ 198,400.00	\$ 140.00	\$ 173,600.00
2	APLANADOS EN PRETILES CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO 1:4 ACABADO APALILLADO INCLUYE: DEMOLICION DE ENJARRES EN MAL ESTADO, APLANADOS, RESANES MENORES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,500.00	\$ 5,500.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00
3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA A BASE DE AGUA ACABADO SEMIMATE LAVABLE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES A DOS MANOS INCLUYE: RASPADO, RESANADO SELLADO , Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1461.91	\$ 125.00	\$ 182,738.75	\$ 120.00	\$ 175,429.20	\$ 110.00	\$ 160,810.10
4	PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO, ACABADO BRILLANTE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES , DILUCIÓN MÁXIMA (AGUARRÁS, THINER), 15 %, EN HERRERIA ABIERTA DE PERFILES ESTRUCTURALES , O TUBULARES MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO, A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ANDAMIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD. A CUALQUIER NIVEL. (LA PINTURA ES POR UN LADO DE LA HERRERIA,	M2	120.00	\$ 135.00	\$ 16,200.00	\$ 128.00	\$ 15,360.00	\$ 125.00	\$ 15,000.00

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL DICTAMEN TÉCNICO, ECONÓMICO Y RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPL-42/2017 "MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 28 DE JULIO DE 2017.

5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN PISOS CON IMPERMEABILIZANTE (PROTEXA) DIABLO ROJO A DOS MANOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y APLICACIÓN	M2	260.0 0	\$ 80.00	\$ 20,800.00	\$ 75.00	\$ 19,500.0 0	\$ 70.00	\$ 18,200.00
6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO EN GUARNICIONES DE 30 CM DE DESARROLLO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	110.0 0	\$ 62.00	\$ 6,820.00	\$ 60.00	\$ 6,600.00	\$ 50.00	\$ 5,500.00
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA PRESURIZADORA DE PRESION INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, HERRAMIENTAS, HERRAJES MENORES, INSTALACION Y ELECTRIFICACION.	PZA	1.00	\$ 16,450. 00	\$ 16,450.00	\$ 16,500. 00	\$ 16,500.0 0	\$ 15,350. 00	\$ 15,350.00
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REFLECTOR DE 150 WATTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y SISTEMA DE FIJACION CON BASE DE CONCRETO DE 20 X 20 X30 CM. CONEXIONES Y MATERIAL MICELANEO	PZA	8.00	\$ 4,500.0 0	\$ 36,000.00	\$ 3,500.0 0	\$ 28,000.0 0	\$ 2,500.0 0	\$ 20,000.00
9	LINEA DE ALIMENTACION CON TUBERIA POLIDUCTO DE 3/4" Y CABLE DE USO RUDO CAL 10 INCLUYE: EXCAVACION, INSTALACION DE POLIDUCTO, CABLEADO, CONEXIONES A REFLECTORES, DERIVACIONES Y MATERIASL MICELANEO	ML	100.0 0	\$ 300.00	\$ 30,000.00	\$ 250.00	\$ 25,000.0 0	\$ 200.00	\$ 20,000.00
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOROCELDAS PARA REFLECTORES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	PZA	8.00	\$ 350.00	\$ 2,800.00	\$ 325.00	\$ 2,600.00	\$ 300.00	\$ 2,400.00
11	LINEA DE CONDUCCION HIDRAULICA CON TUBERIAS DE CPBC DE 3/4" CODOS, TEES, PEGAMENTO MATERIALES, MANO DE OBRA RANURAS, ENJARRE EN RANURAS Y PINTURA	PZA	1.00	\$ 6,200.0 0	\$ 6,200.00	\$ 5,250.0 0	\$ 5,250.00	\$ 4,500.0 0	\$ 4,500.00
					\$ 527,608.7 5		\$ 498,139. 20		\$ 439,860.10

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL DICTAMEN TÉCNICO, ECONÓMICO Y RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPL-42/2017 "MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11" LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 28 DE JULIO DE 2017.

MAS	\$612,026.	\$577,841	\$
I.V.A.	15	.47	510,237.72

El área requirente asumió la responsabilidad de verificar la existencia de suficiencia presupuestal de conformidad al Artículo 50 de la Ley de Compras Gubernamentales, para cubrir la citada Licitación, por lo tanto, no existe inconveniente en continuar el proceso que por normativa resulte aplicable. Asimismo, se determina que se cuenta con motivos suficientes para considerar procedentes las propuestas presentadas por los participantes de esta licitación, ya que los tres cumplen técnicamente con todo lo solicitado por el área requirente, sin embargo conforme a lo previsto en el punto **10.2 inciso b)** de las bases, que a la letra dice: *“La revisión de las propuestas técnica y económica realizada por el área Requirente y el área de Compras y Adquisiciones para ser emitido el dictamen correspondiente que valide la adjudicación, utilizando el sistema de evaluación **Binario**, mediante el cual sólo se adjudica a quien cumpla los requisitos establecidos por la convocante y oferte el precio más bajo”*,

Los participantes **PAYBAC SA DE CV** y **GALAPA URBANIZADORES DE CV** No son los que ofertan el precio más bajo, y dada esa condición no se les podría adjudicar. Considerando el sistema binario de evaluación que se eligió en las bases que conforme a lo previsto en el Art. 62. Apartado 2 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

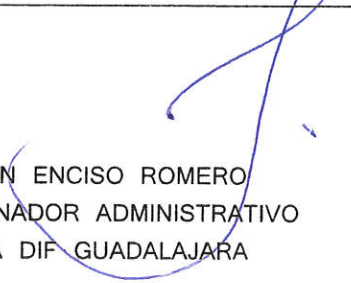

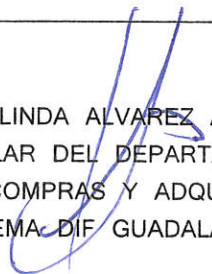
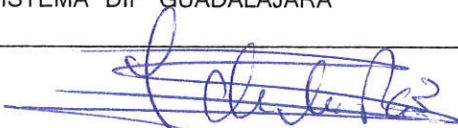
Por lo tanto y considerando las razones de la propuestas técnicas y económicas presentadas por los participantes y conforme lo requerido en las bases de la presente Licitación, así como lo previsto en los artículos 1, 72, Segundo y Séptimo Transitorios de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como en el Artículo 8 Fracción III del Reglamento de Adquisiciones del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara y a las circunstancias e intereses de los servicios que se brindan en este organismo, emitir el siguiente:

## FALLO DE ADJUDICACIÓN

A favor del concursante **5M CONSTRUCCIONES SA DE CV** Representada por Ing. Mario Eduardo García Aguilar Quien presenta la Propuesta económica con un importe de **\$510,237.72 72/100 M.N, IVA incluido**, (Cuatrocientos veintitrés mil Quinientos treinta y seis pesos 97/100M.N), **No.LPL-42/2017 “MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11”** con las características y especificaciones que se desprenden de las propuestas técnicas y económicas planteadas por el adjudicado; toda vez que resulta ser la propuesta que cumple con todos los requisitos solicitados por el área requirente y oferta el precio más bajo.

*ESTA HOJA FORMA PARTE DEL DICTAMEN TÉCNICO, ECONÓMICO Y RESOLUCIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE LA BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No.LPL-42/2017 “MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 11” LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 28 DE JULIO DE 2017.*

Siendo las 10:30 horas del día 28 de Julio de 2017, se da por terminado el presente dictamen por parte del Representante de la Unidad Centralizada de Compras del Sistema DIF Guadalajara, del cual queda constancia con la presente acta, misma que firman asistentes que fueron partícipes de este dictamen y que quisieron hacerlo.

 <p>LIC. IVAN ENCISO ROMERO COORDINADOR ADMINISTRATIVO SISTEMA DIF GUADALAJARA</p>	 <p>LIC. ZAYDE GONZALEZ MARTINEZ JEFA DE PATRIMONIO ÁREA REQUIRENTE SISTEMA DIF GUADALAJARA</p>
 <p>LIC. LINDA ALVAREZ ARREOLA. TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y ADQUISICIONES SISTEMA DIF GUADALAJARA</p>	 <p>L.C.P LAURA LEONOR CARRILLO DE LA PAZ TITULAR DE LA CONTRALORIA Y REPRESENTANTE DEL COMITÉ ADQUISICIONES SISTEMA DIF GUADALAJARA</p>